

Bolzano

## Geschäft zu verkaufen in der Cesare-Battisti-Straße

*Número da propriedade: IT244151265*

VON POLL  
COMMERCIAL®

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREÇO DE COMPRA: 195.000 EUR**

Número da propriedade: IT244151265 - 39100 Bolzano

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Numa vista geral

|                          |             |
|--------------------------|-------------|
| Número da<br>propriedade | IT244151265 |
|--------------------------|-------------|

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Preço de compra | 195.000 EUR |
|-----------------|-------------|

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Espaço comercial | Instalações para loja<br>/ comércio |
|------------------|-------------------------------------|

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Área total | ca. 52 m <sup>2</sup> |
|------------|-----------------------|

|           |                       |
|-----------|-----------------------|
| Área útil | ca. 52 m <sup>2</sup> |
|-----------|-----------------------|

Número da propriedade: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Dados energéticos

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento central |
| Certificado energético  | N/A                 |

Número da propriedade: IT244151265 - 39100 Bolzano

## O imóvel



Número da propriedade: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Uma primeira impressão

Geschäft in der Cesare-Battisti-Straße zu verkaufen. Die Immobilie befindet sich im Erdgeschoss mit einem Schaufenster und einem Eingang an der Straßenfront. Die strategische Lage des Geschäftes bietet sich ideal für konstante Sichtbarkeit bei Passanten. Derzeit vermietet mit einem guten Einkommen, die diese Eigenschaft eine ausgezeichnete Investition macht.

Número da propriedade: IT244151265 - 39100 Bolzano

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265, 39100 Bozen/Bolzano (BZ)

Tel.: +39 0471 20 90 20

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)