

Luxembourg-centre ville – CBD

## Surface de bureaux à louer en plein centre ville, zone piétonne.

*Número da propriedade: 14*



Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Plantas dos pisos
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Numa vista geral

|                       |    |
|-----------------------|----|
| Número da propriedade | 14 |
| Piso                  | 3  |

|                             |                           |
|-----------------------------|---------------------------|
| Preço do aluguel            | Sob consulta              |
| Comissão para arrendatários | Fees charged to the owner |
| Área total                  | ca. 300 m <sup>2</sup>    |

Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Dados energéticos

|                         |                     |
|-------------------------|---------------------|
| Sistemas de aquecimento | Aquecimento central |
| Certificado energético  | N/A                 |

Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## O imóvel



Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## O imóvel



Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Plantas dos pisos



Esta planta não é à escala. Os documentos foram-nos entregues pelo cliente. Por conseguinte, não podemos assumir qualquer responsabilidade pela exatidão das indicações.

Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Uma primeira impressão

Surface de bureaux à partir de 14 m<sup>2</sup> -- CBD Ce nouvel écrin, situé en plein centre ville, Grand Rue, a été entièrement rénové en 2018 et incarne l'art de travailler au Luxembourg. Doté d'équipements et de solutions techniques au service de vos besoins, ce lieu ultra connecté est adaptable. Les espaces proposent des configurations modulables et le site offre une solution business clé en main. Toutes les commodités sont à proximité (restaurants, services à la personne , parc, crèches, écoles, parkings...) La gare est à 15 minutes à pied, le bus à 2 minutes , et l'aéroport à 15 minutes en voiture.

Número da propriedade: 14 - L-1660 Luxembourg-centre ville – CBD

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)