

Jávea

Neubauwohnungen in Jávea

CODICE OGGETTO: NE1477A



PREZZO D'ACQUISTO: 330.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 66 m² • VANI: 2

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1477A
Superficie netta	ca. 66 m ²
Vani	2
Camere da letto	2
Bagni	2

Prezzo d'acquisto	330.000 EUR
Appartamento	Appartamento
Superficie commerciale	ca. 95 m ²
Caratteristiche	Piscina

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m ² a

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



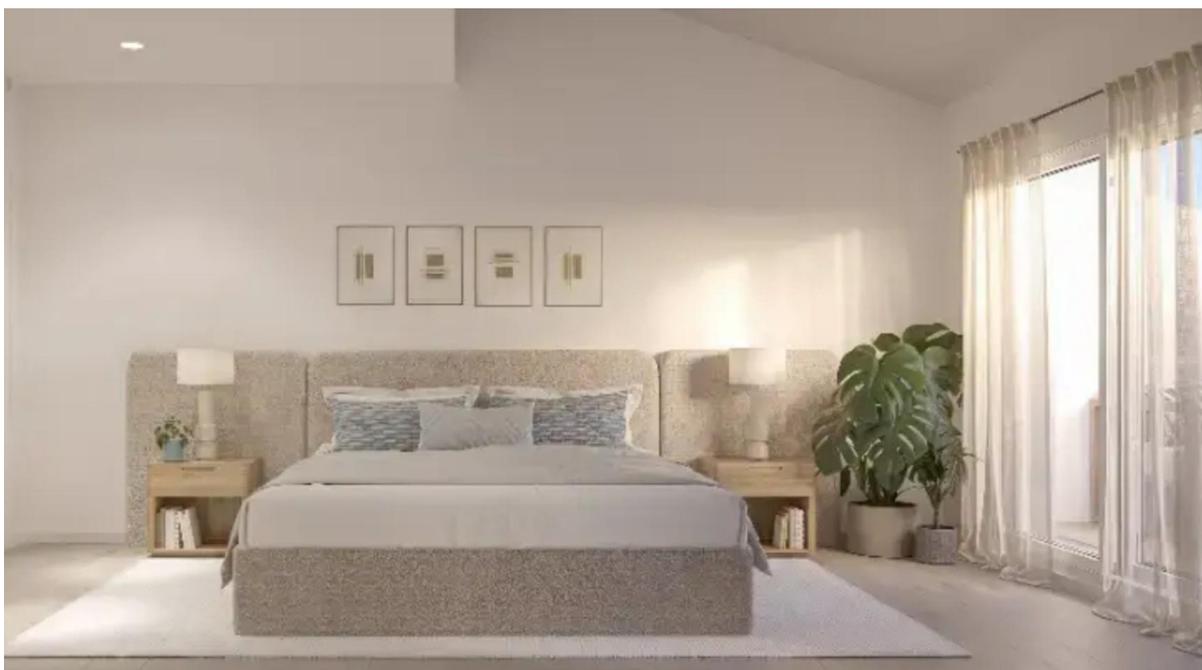
CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



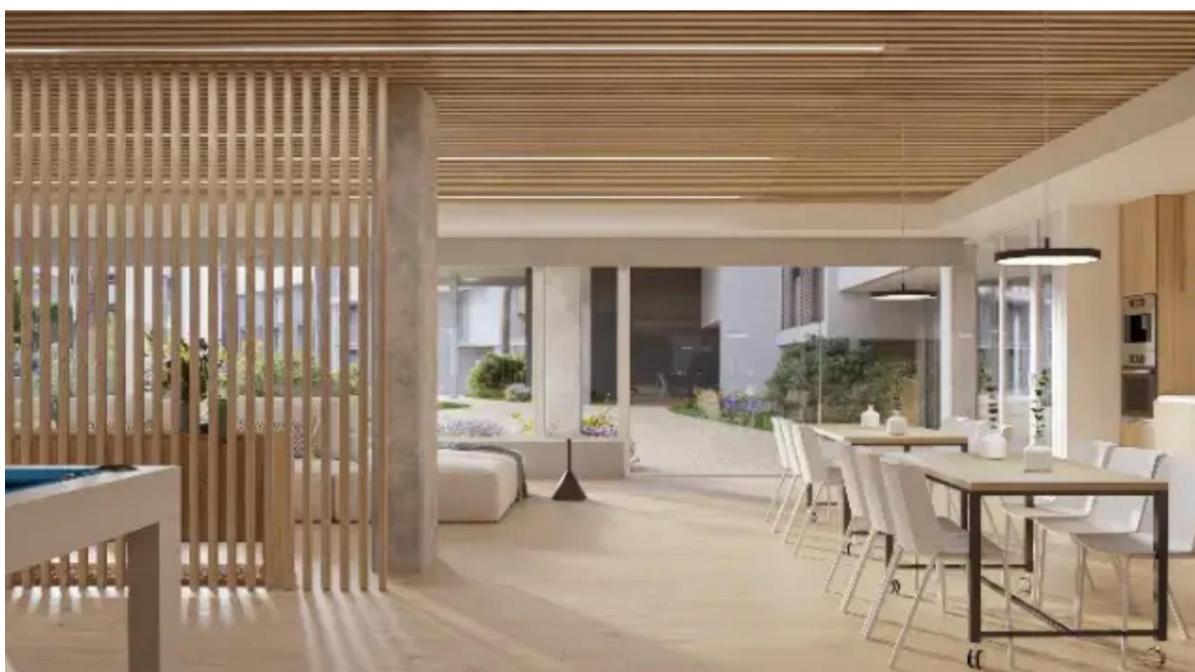
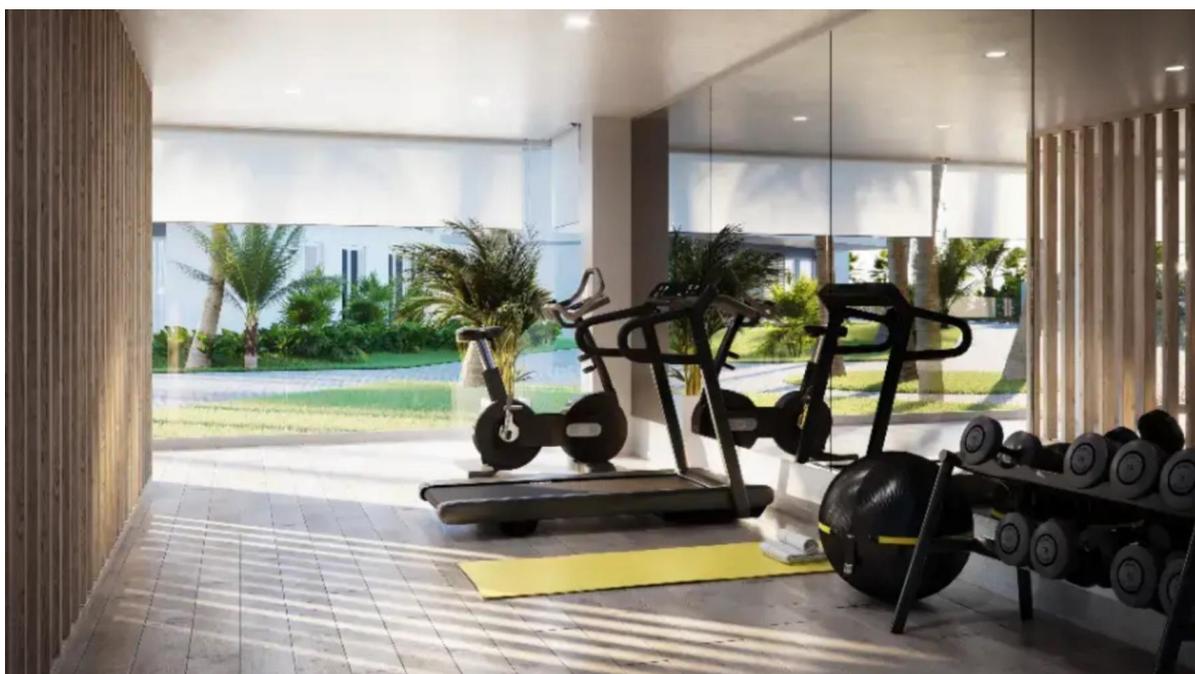
CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



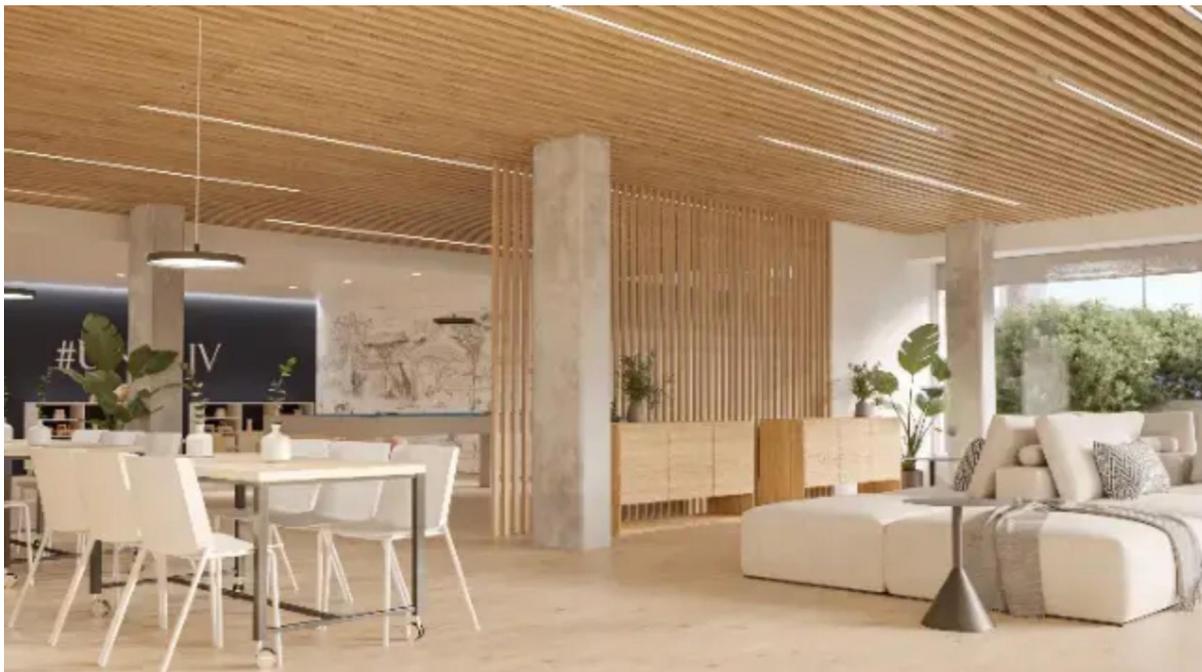
CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



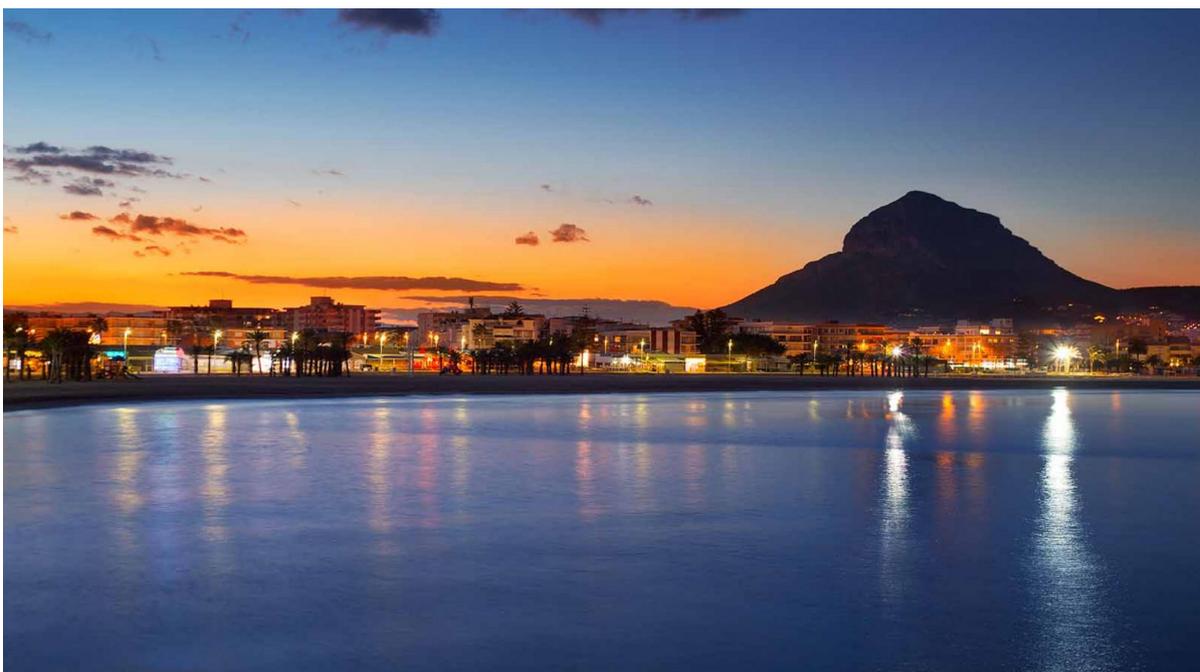
CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



Urbanización



Zonas comunitarias

- Comerçeria
- Piscina
- Sala comunitaria
- Gimnàsio
- Zones esportives
- Cuineta
- Aparcament de bicicletes
- Solàrium piscina

Localització:

Avinguda de l'illa s/n, Avinguda Rog Roques-1, Jávea, Alicante



Documentació informativa sin caràcter contractual i reservada. Inclou dades que podrien ser modificades necessàriament per exigències de orden tècnic, jurídic o comercial de la direcció facultativa o autoritat competent. Les integracions de les façades, elements comuns i restants aspectes són orientatius i podrien ser objecte de verificació o modificació en els projectes tècnics. El mobiliari de les integracions interiors no està inclòs, les acabats, calaixos, vidres, equipament, accésos comuns i muntats de zones són una aproximació orientativa representativa i el equipament de les vehicles serà el resultat de la corresponent memòria de càlculs. La verificació energètica es correspon amb la establerta en el projecte en base.

Tota la informació i entrega de documentació se farà a cabó conforme a la disposada en el Reial Decret 515/1989 i demés normes que puguin complementar ja sean de caràcter estatal o autonòmic.

V01

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La propietat



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o resoluciones técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.



El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o resoluciones técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

La proprietà



0 0,5 1 1,5 2 3m

PROVISIONAL BIA

El presente plano comercial, que incluye una parte gráfica y datos relativos a superficies, puede ser objeto de modificaciones ordenadas por los organismos públicos competentes y/o diligencias técnicas o jurídicas, siempre y cuando estas justificadas y no supongan alteraciones sustanciales. El mobiliario mostrado no está incluido y el equipamiento del inmueble será el indicado en la correspondiente memoria de calidad.

Bloque 3 Portal 5 P00-A

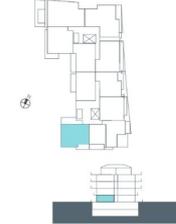


Superficies: Vivienda **2d**

Superficie útil interior	66,5 m ²
Superficie útil terrazas	3,3 m ²
Superficie construida interior	78 m ²
Superficie construida incluida ZZCC	95 m ²

Localización:

Cha. del Cap. de la Nau P00 A, Area Rieg Roquetes-1,
Jávea, Alicante



V02

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

Una prima impressione

Exklusiver Neubau in Jávea – Ihr Rückzugsort am Mittelmeer

Entdecken Sie eine wunderschön gestaltete Wohnanlage in Jávea, die modernen Komfort mit mediterranem Charme verbindet. Jede Residenz bietet eine Auswahl an Apartments mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern und verfügt über geräumige Terrassen, private Garagen und Abstellräume. Diese exklusive Wohnanlage verfügt über einen atemberaubenden Swimmingpool, angelegte Gärten und einen voll ausgestatteten Fitnessraum.

Diese Häuser liegen nur einen kurzen Spaziergang vom Meer entfernt und bieten einen atemberaubenden Blick auf Jávea und das ikonische Montgó-Massiv. Durchdacht gestaltet mit hochwertigen Oberflächen und viel natürlichem Licht, wurde jedes Detail auf Eleganz und Zweckmäßigkeit ausgelegt.

Inmitten der natürlichen Schönheit des Montgó-Parks und des Mittelmeers gelegen, bietet diese Anlage auch Komfort mit wichtigen Dienstleistungen, Geschäften und Gesundheitseinrichtungen, die nur fünf Gehminuten entfernt sind. Der Strand ist nur 15 Minuten zu Fuß entfernt, während die Flughäfen Alicante und Valencia etwa 100 Kilometer entfernt sind.

Wenn Sie sich für uns entscheiden, gewinnen Sie einen vertrauenswürdigen Partner, der Sie bei jedem Schritt begleitet. Von der Aufdeckung jedes Details bis hin zur Ausrichtung Ihrer Vision an Ihrem Traumhaus bieten wir fachkundige Einblicke und persönliche Unterstützung. Mit uns wird Ihr Weg zum Besitz eines mediterranen Hauses nahtlos und stressfrei verlaufen.

Ab 330.000 Euro für 2-Zimmer-Wohnungen, 359.000 Euro für 3-Zimmer-Wohnungen und 720.000 Euro für 4-Zimmer-Wohnungen ist dies mehr als nur ein Zuhause – es ist ein Lebensstil. Vereinbaren Sie noch heute Ihre private Tour und machen Sie den ersten Schritt in Richtung Ihres Jávea-Traums.

CODICE OGGETTO: NE1477A - 03730 Jávea

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca
E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com