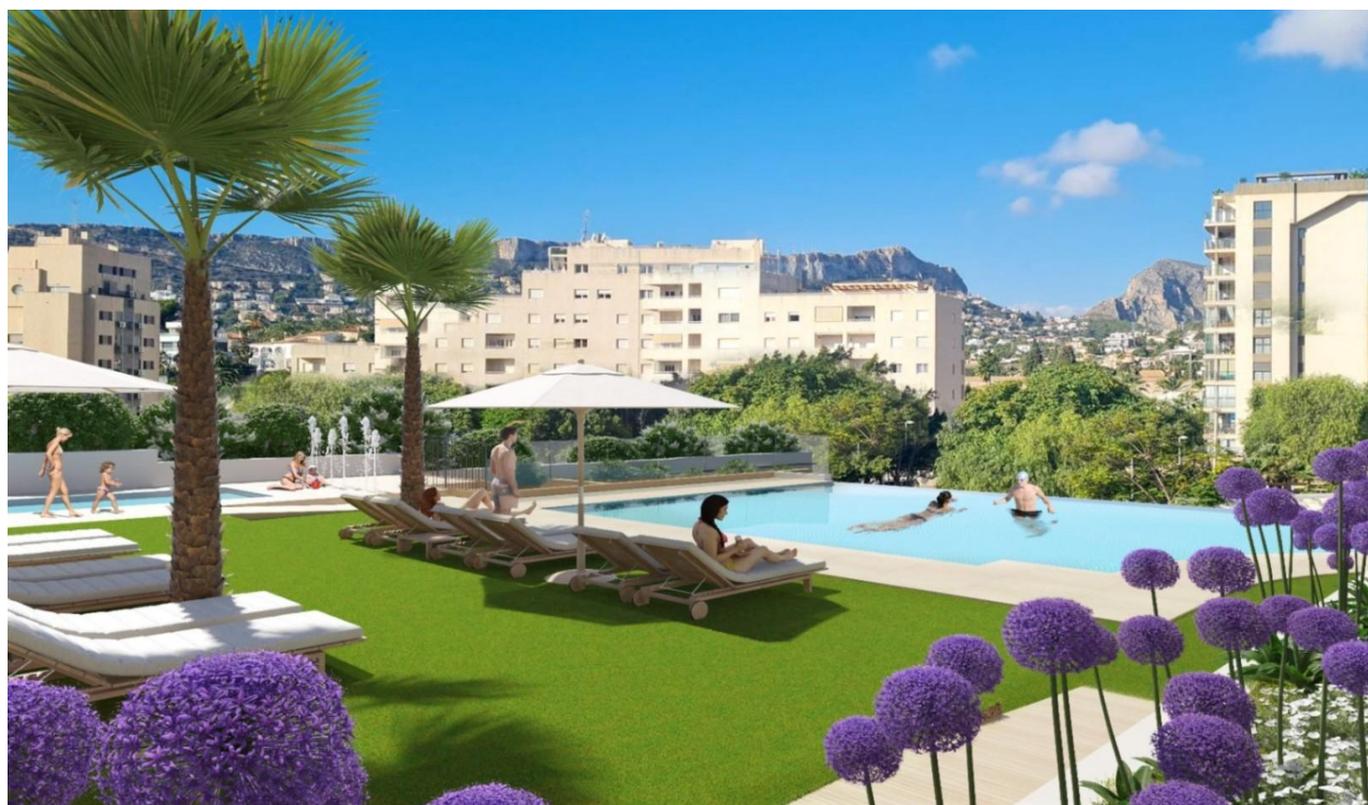


Calpe

# Neubauwohnungen mit Meerblick zum Verkauf in Calpe

**CODICE OGGETTO: NE1410A**



**PREZZO D'ACQUISTO: 410.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 70 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	NE1410A	Prezzo d'acquisto	410.000 EUR
Superficie netta	ca. 70 m <sup>2</sup>	Appartamento	Appartamento
Vani	3	Superficie commerciale	ca. 88 m <sup>2</sup>
Camere da letto	3	Caratteristiche	Piscina
Bagni	2		

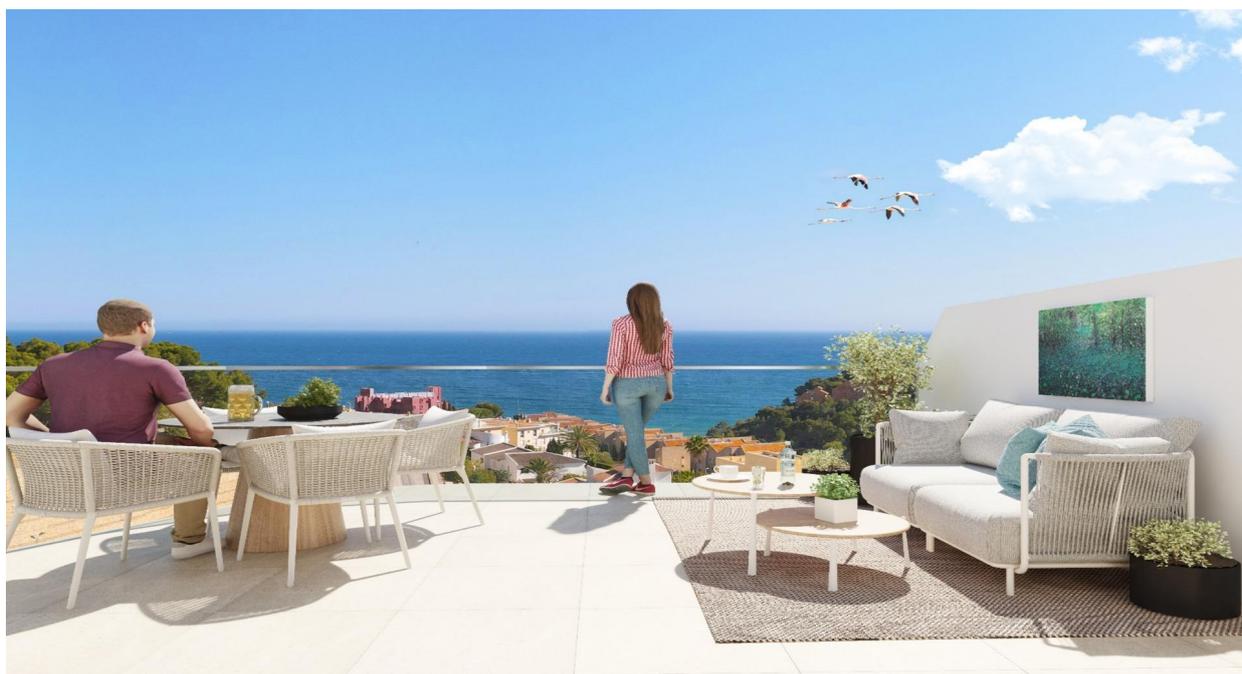
CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe

## Dati energetici

Certificazione energetica	0.00
Consumo finale di energia	0.00 kWh/m <sup>2</sup> a

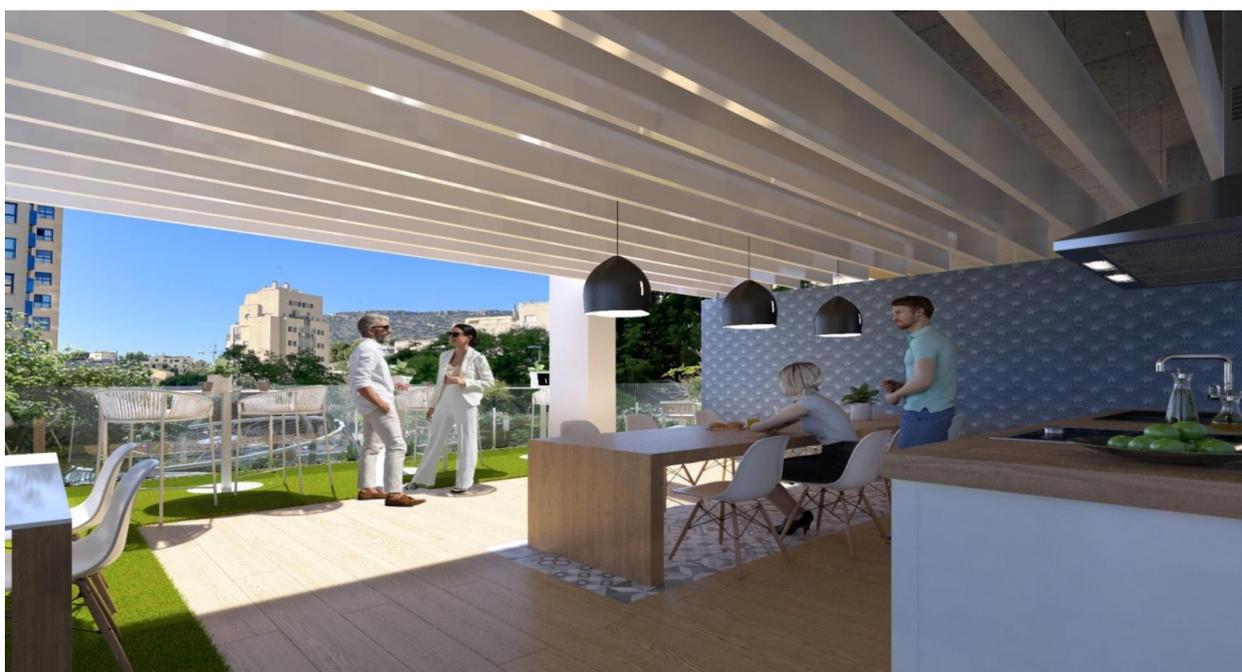
CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe**

## Una prima impressione

Charaktereigenschaften:

Design: Dieses moderne Apartment mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern bietet ein anspruchsvolles Wohnerlebnis mit atemberaubendem Meerblick. Es befindet sich im prestigeträchtigen Viertel Manzanera in Calpe und bietet sowohl Luxus als auch Komfort.

Funktionen:

Baujahr: 2026 Größe: Mit einer bebauten Gesamtfläche von 88m<sup>2</sup> verfügt dieses gut gestaltete Apartment über eine geräumige 18m<sup>2</sup> Balkon, der Ihren Wohnraum nach draußen erweitert. Profitieren Sie vom Gemeinschaftspool und der privaten Garage mit einem Parkplatz, die sowohl Entspannung als auch Komfort bieten. Verstärkte Tür: Priorisieren Sie die Sicherheit mit einer verstärkten Eingangstür. Abstellraum: Profitieren Sie von zusätzlichem Stauraum mit einem mitgelieferten Abstellraum. Ladegerät für Elektroautos: Bleiben Sie umweltfreundlich mit dem Komfort eines Ladegeräts für Elektroautos. Klimatisierung und Heizung: Sorgen Sie das ganze Jahr über für Komfort mit Klimaanlage und Heizungen.

Fläche:

Nähe zum Strand: Nur 5 Gehminuten vom Strand entfernt, genießen Sie den Komfort des Lebens am Meer. Praktische Annehmlichkeiten: Die Unterkunft liegt strategisch günstig, nur 5 Minuten von den wichtigsten Annehmlichkeiten entfernt, was das tägliche Leben stressfrei macht. Golf und Flughafen: Für Enthusiasten ist die Wohnung 10 km von Golfplätzen und 70 km vom nächsten Flughafen entfernt.

Provisionsfrei für Käufer!

NUR noch 12 Unterkünfte verfügbar! Preise ab 335.000€ (2 Schlafzimmer, 76m<sup>2</sup>) und 368.000€ (3 Schlafzimmer, 88m<sup>2</sup>)

Von Poll Costa Blanca

**CODICE OGGETTO: NE1410A - 03710 Calpe**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)