Son Vida – Palma

Luxuriöse Villa mit zwei Pools und Meerblick in exklusivem Son Vida, Mallorca

CODICE OGGETTO: ES213232

PREZZO D'ACQUISTO: 9.900.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 734 m^2 • **VANI:** 9 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 2.047 m^2

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES213232
Superficie netta	ca. 734 m²
Vani	9
Camere da letto	6
Bagni	6
Anno di costruzione	2024
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	9.900.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Come nuovo
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Sauna, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

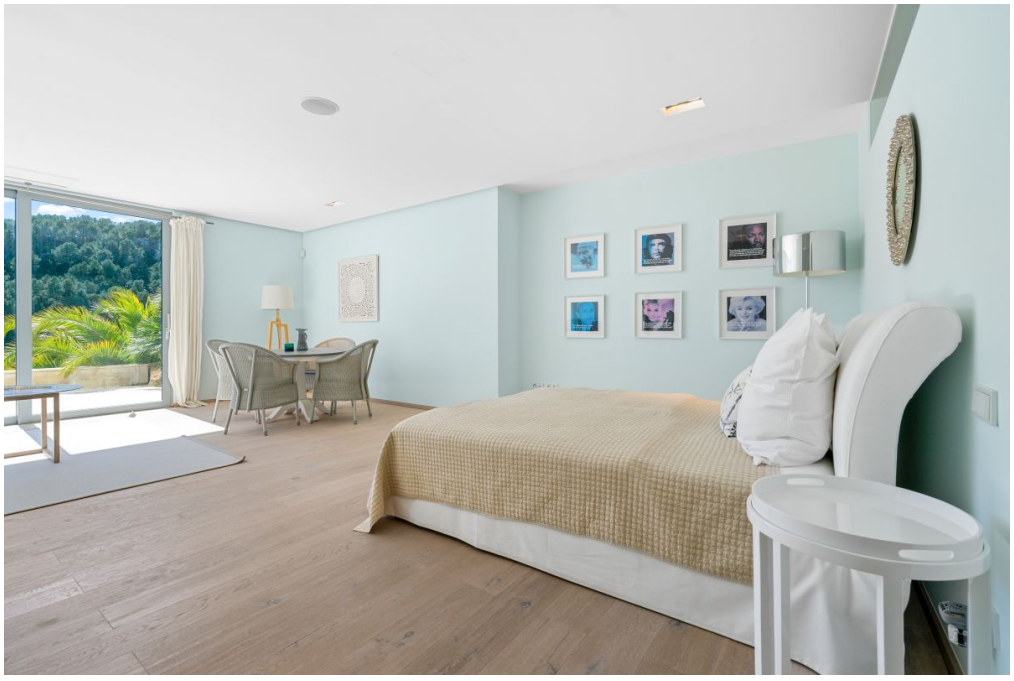
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

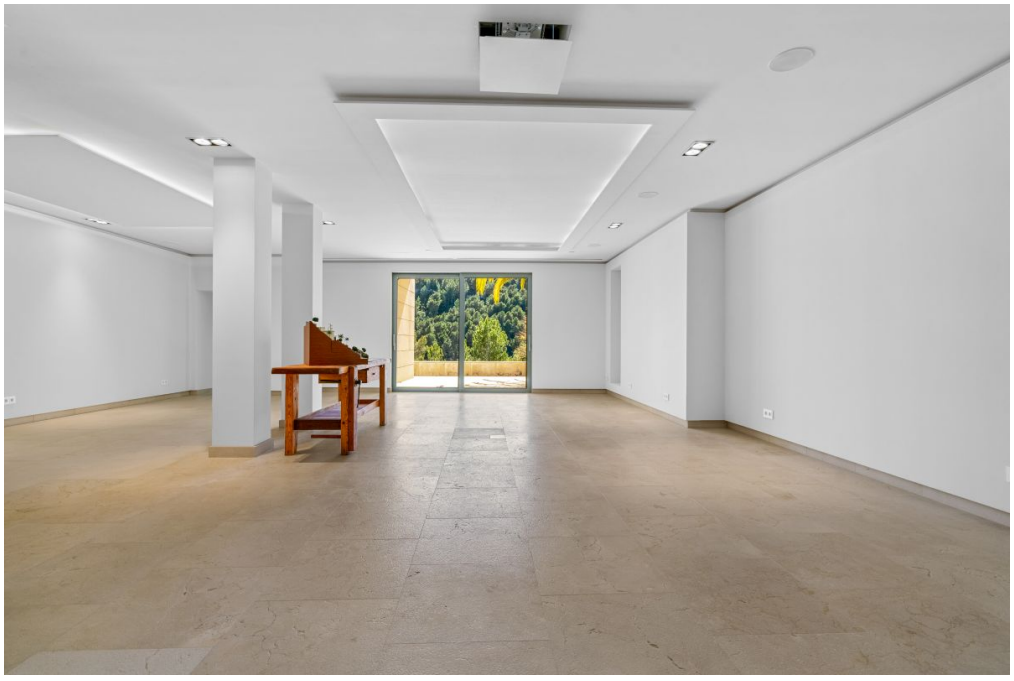
La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

Una prima impressione

Willkommen in der exklusiven Villa in Son Vida! Diese einzigartige Immobilie verkörpert modernes Design und Funktionalität in einer atemberaubenden Umgebung. Die Villa zeichnet sich durch klare Linien und eine vertikale Ausrichtung aus, die ein ausgewogenes Lebensumfeld nach den Prinzipien des Feng Shui schafft. Ein besonderes Highlight ist der Wasserfall, der durch die hängenden Gärten fließt und dem Außenbereich eine natürliche und beruhigende Atmosphäre verleiht. Die Villa bietet auch einen Außenpool auf der Sonnenterrasse sowie einen weiteren im SPA-Bereich für Ihre Entspannung. Der Wellnessbereich lädt mit zwei Saunas, einem Whirlpool, einer Dusche, einer Bar und einer Erholungszone mit Terrasse und Blick zum Verweilen ein. Für Unterhaltungsmöglichkeiten ist bestens gesorgt mit einem Fitnessraum, einem Heimkino und einem gut sortierten Weinkeller. Die Villa bietet auch großzügige Wohn- und Lesezimmer, perfekt für Gästeempfänge oder gemütliche Abende vor dem Kamin. Große Glaselemente schaffen einen nahtlosen Übergang zwischen Innen- und Außenbereich und bieten einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung. Die Villa verfügt über sechs Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Balkon oder Terrasse mit Meerblick, sowie ein Gästeapartment. Die Villa ist mit modernster Technologie ausgestattet, darunter Niessen Kontrollblenden in allen Räumen und iPods in den Schlafzimmern. Ein Aufzug bietet zusätzlichen Komfort und Barrierefreiheit. Auf der Dachterrasse können Sie sich im Jacuzzi entspannen und den spektakulären Ausblick genießen. Hier erwartet Sie ein Ort der Ruhe und Schönheit, der Komfort und modernen Luxus vereint und ein unvergleichliches Wohnerlebnis in Son Vida bietet.

CODICE OGGETTO: ES213232 - 07013 Son Vida – Palma

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Florian Waetzoldt

Placa Hostals 11 Mallorca – Santa Maria
E-Mail: santamaria@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com