

Olbia – Sardinien

# Elegante Casa Colonica con Piscina e Vista su Porto Rotondo

*CODICE OGGETTO: IT252941934*



*www.von-poll.it*

VANI: 10 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 15.000 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## A colpo d'occhio

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| CODICE<br>OGGETTO | IT252941934 |
| Vani              | 10          |
| Camere da letto   | 4           |

|                           |                           |
|---------------------------|---------------------------|
| Prezzo d'acquisto         | Su richiesta              |
| Casa                      | Casa unifamiliare         |
| Compenso di<br>mediazione | Soggetto a<br>commissione |
| Superficie<br>commerciale | ca. 250 m <sup>2</sup>    |
| Caratteristiche           | Piscina, Caminetto        |

CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## Dati energetici

|                        |                                                                                                   |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Fonte di alimentazione | Elettrico                                                                                         |
| Classe Energetica      | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

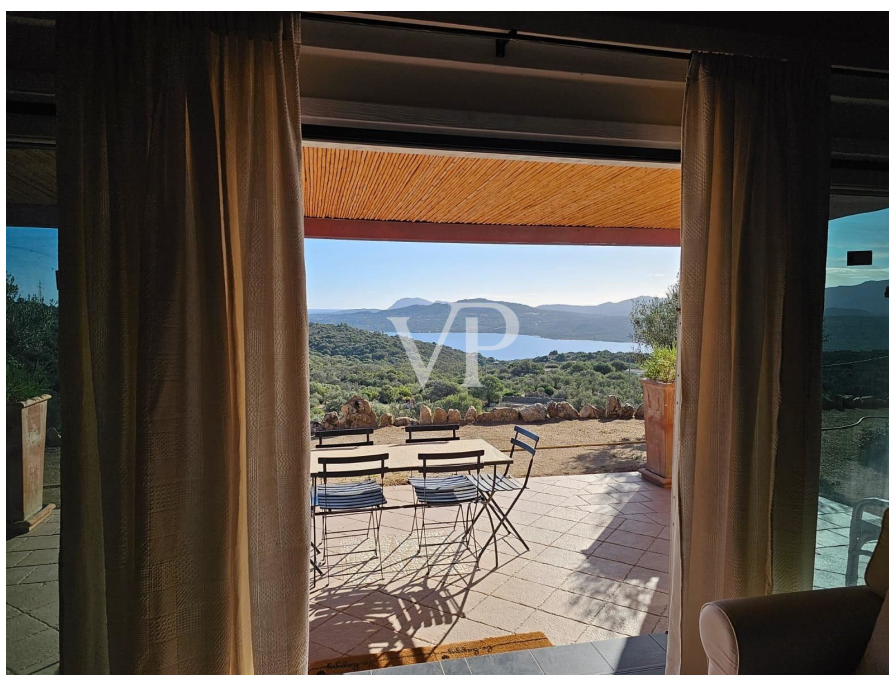
CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



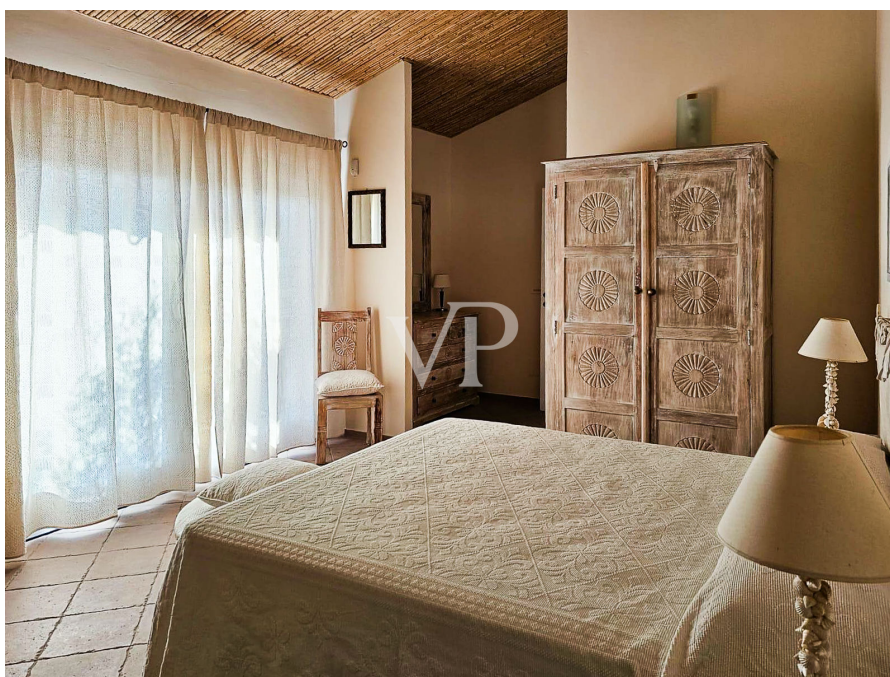
CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien**

## Una prima impressione

Questa splendida casa colonica, di recente costruzione, è immersa nella tranquillità della campagna sarda, offrendo una perfetta combinazione di stile tradizionale e comfort moderni. Arredata in autentico stile sardo, con materiali locali di alta qualità, la proprietà emana calore e raffinatezza. La casa dispone di quattro ampie camere da letto, ideali per ospitare familiari e amici, e offre un ambiente spazioso e accogliente. Il cuore della proprietà è il magnifico soggiorno, perfettamente integrato con l'esterno grazie a grandi vetrate che incorniciano una vista mozzafiato su Porto Rotondo e sul mare cristallino della Costa Smeralda. All'esterno, una piscina privata con solarium è circondata da un ampio terreno ricco di rigogliose piante mediterranee, che garantiscono privacy assoluta e creano un'atmosfera unica e rilassante. Questa proprietà rappresenta un'oasi di pace e bellezza, perfetta per chi cerca una residenza esclusiva in una delle località più prestigiose della Sardegna. Una rara opportunità per vivere la vera essenza dell'isola, circondati da natura, lusso e panorami indimenticabili.

CODICE OGGETTO: IT252941934 - 07026 Olbia – Sardinien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milano  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)