

Csömör

## Csömöri ikerház gyönyör? kerttel.

*CODICE OGGETTO: HU23439397*



PREZZO D'ACQUISTO: 199.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 136 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 385 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

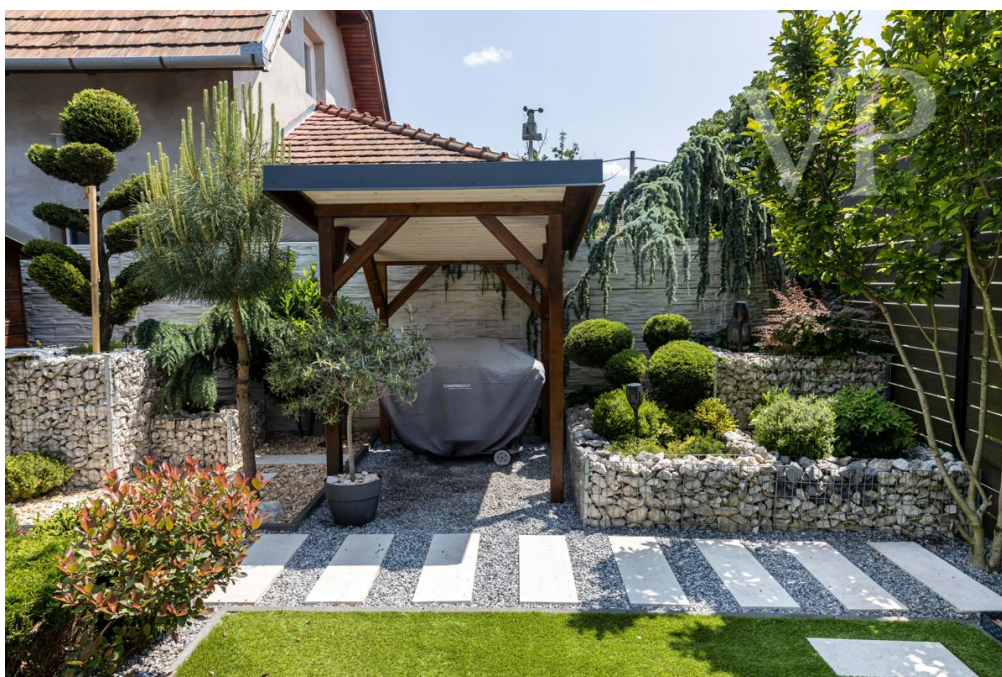
## A colpo d'occhio

|                   |            |
|-------------------|------------|
| CODICE<br>OGGETTO | HU23439397 |
| Superficie netta  | ca. 136 m² |
| Vani              | 4          |
| Camere da letto   | 3          |
| Bagni             | 3          |

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Prezzo d'acquisto | 199.000.000 HUF   |
| Casa              | Casa unifamiliare |

CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

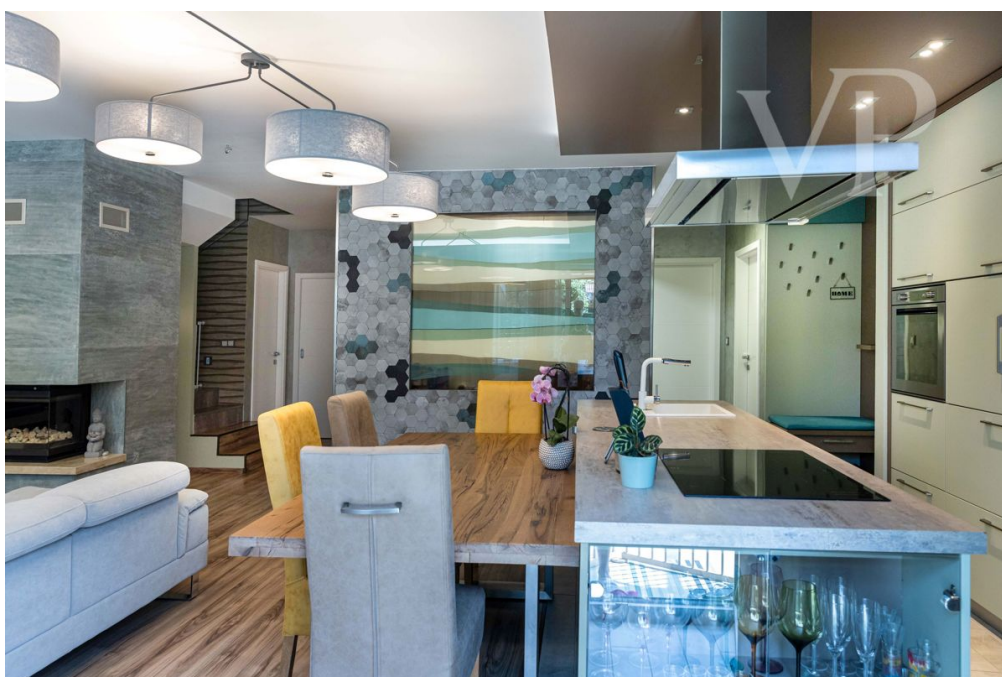
## La proprietà





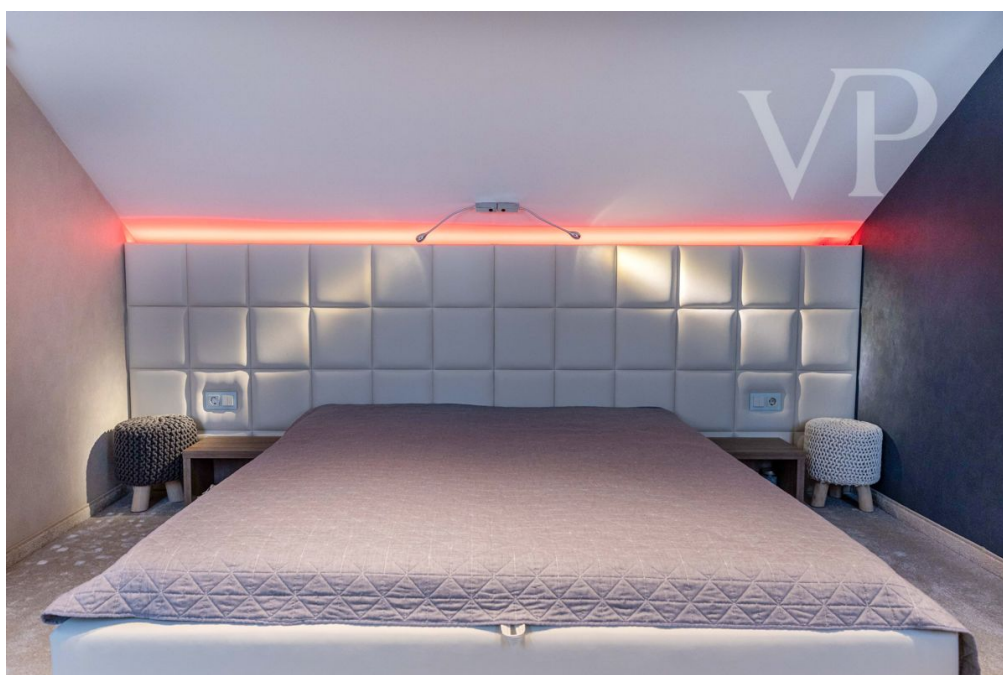
CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

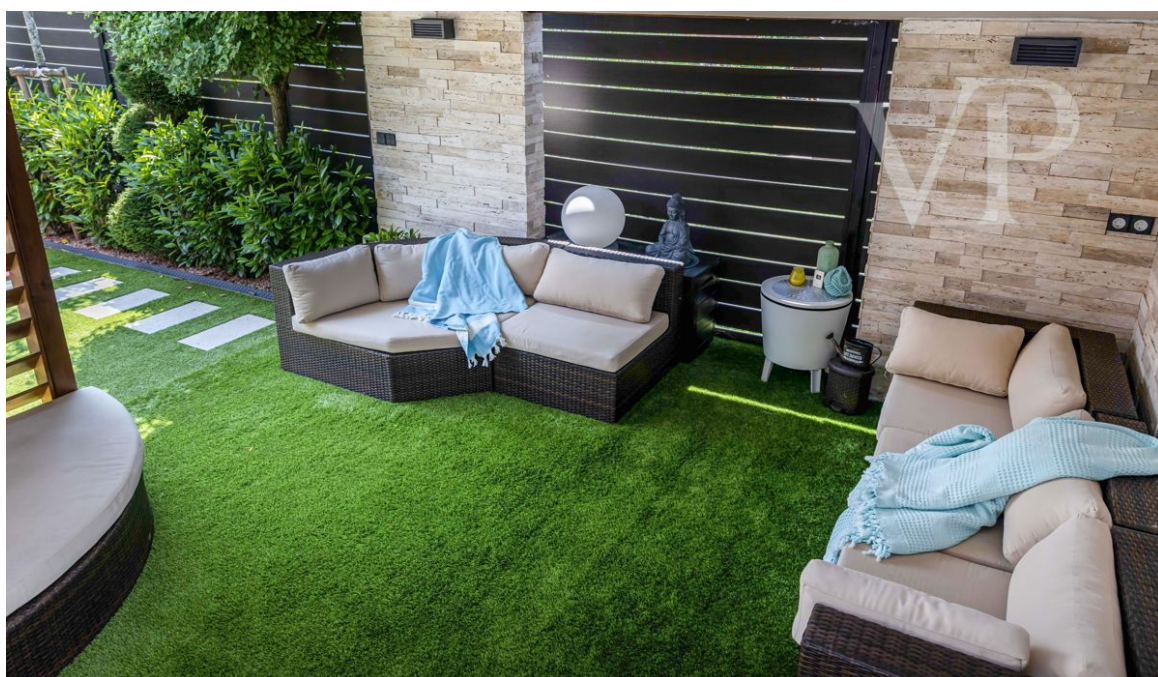
## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

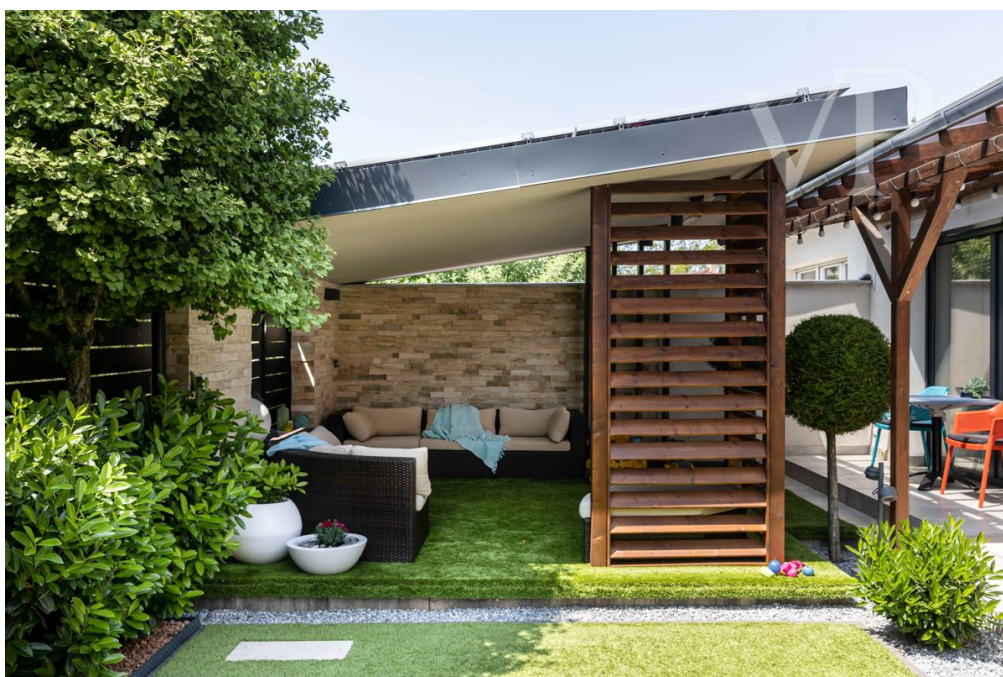
## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

## La proprietà





CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

## Una prima impressione

Ikerház gyönyörű kerttel Csömör kertvárosi részén, ahonnan a Váci úti irodafolyosó az M0 keresztül autóval fél órán belül elérhető. A földszinten modern konyha-étkező található egyedi beépített bútorokkal, prémium konyhagépekkel és gránit mosogatóval ellátott konyhaszigettel. A tágas nappaliban kandalló gondoskodik a családdal eltöltött esték hangulatáról. Ugyancsak a földszinten kapott helyet két hálószoba, fürdőszoba és egy mosókonyha is. Az emeleten dolgozó sarok, továbbá hálószoba és még egy fürdőszoba található. A házba designer üvegtextil bevilágítók, prémium olasz és német burkolatok kerültek beépítésre. Energiatakarékos, 13 KW-os napelemekkel termelt energia gondoskodik az elektromos Caleo padló- és mennyezet fűtésről, valamint az inverteres klímák működtetéséről. A ház biztonsági kamerarendszerrel, riasztóval és elektromos redőnyökkel van felszerelve, valamint hangszigetelt elválasztófalak gondoskodnak a teljesen szeparált, privát életről. A szépen gondozott kertben holland pázsit és öntözőrendszer található. Épített teraszok, pergolák és egy fedett grill terasz a pihenés és szórakozás tökéletes helyszínei. Garázst és több autónak beálló helyet alakítottak ki a kertben.



CODICE OGGETTO: HU23439397 - 2141 Csömör

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11 Budapest  
E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)