

Budapest

# Minden luxust kielégít? villa káprázatos TET?SZINTTEL

VP azonosító: HU23439381



VÉTELÁR: 380.000.000 HUF • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 470 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 1.376 m<sup>2</sup>

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Áttekintés

|                 |            |
|-----------------|------------|
| VP azonosító    | HU23439381 |
| Hasznos lakótér | ca. 470 m² |
| Szobák          | 7          |
| Hálósobák       | 4          |
| FÜRDOSZOBÁK     | 3          |

|         |                 |
|---------|-----------------|
| Vételár | 380.000.000 HUF |
| Ház     | Családi ház     |

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az ingatlan



VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Az ingatlan



**VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest**

## Az első benyomás

Eladó a II/A kerületben egymás mellett lévő KÉT minden luxust kielégítő ÚJÉPÍTÉSÜ villa. A két ház stílusában egységes képet mutat, de jogilag és építészetiileg teljesen különálló. Az egyik ház teljesen kész, már berendezett, a másik építése kb 40 %-os készültségi szinten van, így KÍVÉTELES lehetőségünk van, hogy ne csak látványterven, de a valóságban is szemrevételezzük, hogy fog kinézni a most épülő ház. Az építés színvonala így garantált. Az épület hasznos alapterülete itt is kb 450 nm-es a hozzátartozó teraszokkal. A ház igazi különlegessége a kb 280 nm-es TETOSZINT tetokerttel. Mivel hegyoldalba épül a ház, ezért minden szintéről panorámát élvezhetünk. Mozsizoba, partyterem, wellness, dolgozószoba. A házban egyik szintől a másikba lifttel juthatunk el, ami igazi penthouse élményt ad. A épülő ház szerkezetkész. Befejezés, az enteriőr saját ízlésre szabása pedig már az új tulajdonos igényei szerint történhet. Muszaki elkészültséggel kapcsolatos információkért keressen bizalommal.

VP azonosító: HU23439381 - 1029 Budapest

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)