Marostica

Bauernhaus in Panoramalage in den Hügeln von Marostica

VP azonosító: IT233551141



VÉTELÁR: 690.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 616,5 m^2

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Áttekintés

VP azonosító	IT233551141	Vételár	690.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 616,5 m²	Teljes terület	ca. 600 m²
ÉPÍTÉS ÉVE	1950	Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz	Energiatanúsítvány	Energetikai tanúsítvány

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan





VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az ingatlan



VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Az elso benyomás

Immobilienkomplex in einer Panoramalage in San Luca di Marostica. Das kürzlich renovierte Anwesen präsentiert sich als ein Komplex von Reihenhäusern mit einer Einheit, die als Wohnsitz des Eigentümers vorgesehen ist, drei Einheiten mit zwei Schlafzimmern für die touristische Vermietung, eine unvollendete, eine zu renovierende und zwei große Garagen. Jede Einheit verfügt über einen separaten Eingang, eine individuelle Einrichtung, einen eigenen Parkplatz und einen Außenbereich. Der dazugehörige Innenhof bietet ein einzigartiges Panorama über die Ebene von Vicenza, mit separaten Grünflächen für Barbecues, Garten und Gemüsebeete. Zum Anwesen gehören auch die 22.000 Quadratmeter angrenzenden landwirtschaftlichen Flächen.

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Részletes felszereltség

Die Wohnungen sind hochwertig renoviert, haben Holzfenster mit Doppelverglasung, Holzparkett, Radiatorheizung, Heizkessel mit Solarthermieanlage.
Ein charakteristisches Holzchalet ist für die Nutzung als "integrierter Bienenstock" vorgesehen, eine exklusive Aktivität mit eingetragenem Warenzeichen, die Bienenzucht und Wellness-Behandlungen kombiniert.

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Minden a helyszínr?l

San Luca ist ein Ortsteil der Gemeinde Marostica in der Provinz Vicenza. Es liegt nordwestlich des historischen Zentrums auf dem Kamm des Volpare-Hügels (einer der bescheidenen Erhebungen, die der Hochebene der Sette Comuni vorausgehen) und beherrscht das Laverda-Tal im Osten und das Inverno-Tal im Westen. Das ruhige Dorf ist vom Zentrum von Marostica aus leicht über die Panoramastraße entlang der historischen Stadtmauern zu erreichen. Es wird von Familien wegen seiner Ruhe und der gesunden Luft sehr geschätzt und verfügt dank des nahegelegenen Ortsteils Crosara über alle wichtigen Dienstleistungen: Kindergarten, Grund- und weiterführende Schulen, Apotheke, Post, Gaststätten, usw. Die Gegend ist sehr beliebt für die naturalistischen Ausflüge, die die Landschaft bietet und von Radfahrern für die kontinuierlichen Steigungen mit wenig Verkehr frequentiert.

VP azonosító: IT233551141 - 36063 Marostica

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT
Tel.: +39 0444 317 652
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com