Luxembourg-Limpertsberg

Schönes Herrenhaus zum Verkauf in Limpertsberg

VP azonosító: LU211953437

VÉTELÁR: 3.250.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 240 m^2 • **FÖLDTERÜLET:** 360 m^2

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Minden a helyszínr?l
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Áttekintés

VP azonosító	LU211953437
Hasznos lakótér	ca. 240 m²
Tet? formája	Tet?téri lakás
Hálószobák	6
FÜRDOSZOBÁK	2
PARKOLÁSI LEHET?SÉGEK	1 x Garázs

Vételár	3.250.000 EUR
Ház	Villa
Teljes terület	ca. 392 m²
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott
Kivitelezési módszer	Szilárd
Hasznos terület	ca. 152 m²
Felszereltség	Terasz, Vendég WC, Kert / közös használat, Beépített konyha

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Áttekintés: Energia adatok

F?tési rendszer	Távf?tés
Energiaforrás	Olaj
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az ingatlan

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Az elso benyomás

Von-Poll bietet Ihnen dieses prächtige Herrenhaus mit unverzichtbarem Charme zum Verkauf in Limperstberg an. Dieses Haus befindet sich in einer der ruhigsten Gegenden von Limpertsberg und wird Sie mit all seinen Vorteilen verführen. Der erhöhte Eingang führt Sie zu einer sehr geräumigen Eingangshalle, die mehrere Räume bedient: Das große Wohnzimmer und das Esszimmer mit Blick auf den Garten, die separate und komplett ausgestattete Küche, eine separate Toilette und ein Abstellraum vervollständigen das Erdgeschoss. Eine schöne Treppe führt Sie in den 1. Stock, der aus 3 Schlafzimmern, 1 Badezimmer und einem Treppenabsatz besteht. Die 2. Etage besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Abstellräumen, 1 Duschbad und 1 Zugang zum Dachboden, der umgebaut werden kann. Das haus bietet ebenso einen Keller und eine geschlossene Garage. Der nach Süden ausgerichtete Garten verschönert dieses prächtige Haus.

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Minden a helyszínr?l

Im sehr gefragten Wohnviertel Limpertsberg gelegen, befindet sich diese Immobilie in unmittelbarer Nähe zu verschiedenen Schule, weiteren Stadtteilen der Innenstadt. Viele Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten, Ärzte, Krankenhäuser, Kindergärten und Kindertagesstätten befinden sich im Herzen von Limpertsberg. Kirchberg ca. 2,6 KM, Stadtzentrum ca. 1,8 KM, Flughafen Findel ca. 10 KM, La "cloche d`Or" ca. 5 KM

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

További információ / adatok

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben. Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers. Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

VP azonosító: LU211953437 - 1532 Luxembourg-Limpertsberg

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com