

Vicchio – Toscana

# Chalet de rêve au cœur du Mugello !

CODE DU BIEN: IT252941910



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PIÈCES: 5 • SUPERFICIE DU TERRAIN: 10.000 m<sup>2</sup>

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT252941910
Disponible à partir du	20.03.2025
Pièces	5
Chambres à coucher	3
Salles de bains	2

Prix d'achat	Sur demande
Type de bien	Aire de services
Commission pour le locataire	Sous réserve de la commission
Surface total	ca. 240 m <sup>2</sup>
Aménagement	Piscine

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## Informations énergétiques

Certification énergétique	Diagnostic énergétique
Consommation d'énergie	179.00 kWh/m <sup>2</sup> a
Classement énergétique	G

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

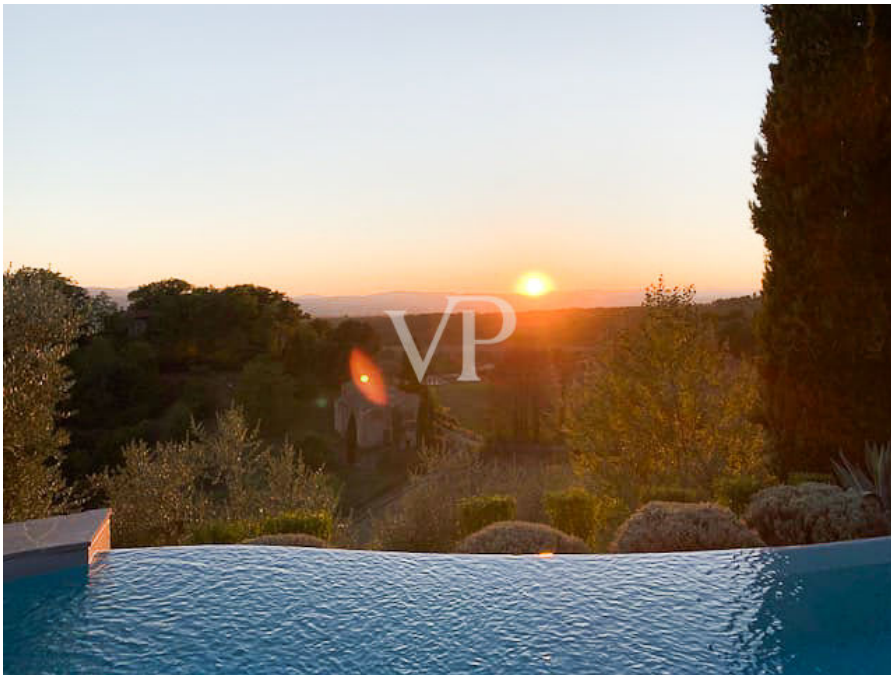
## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété





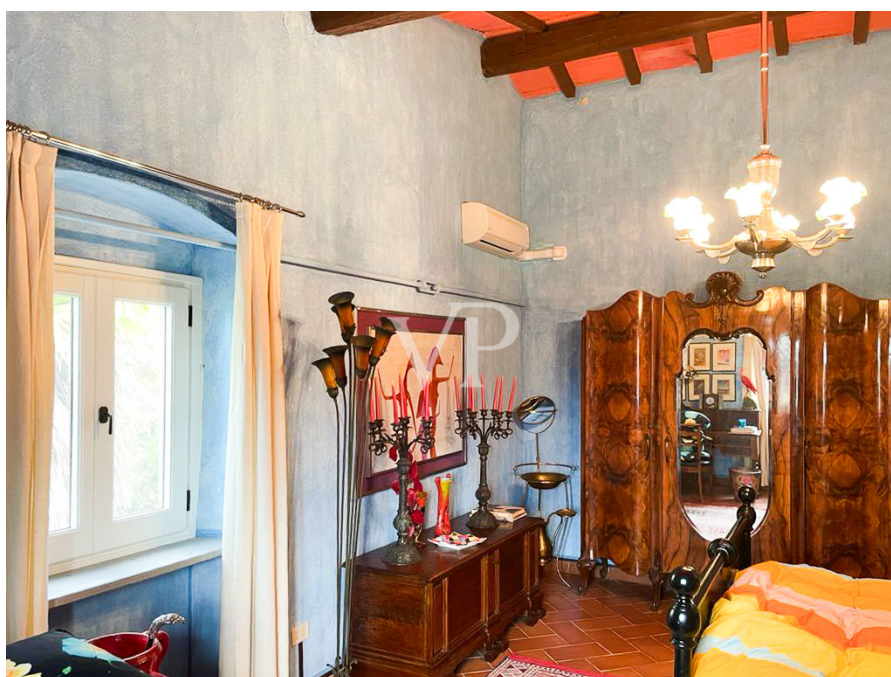
CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

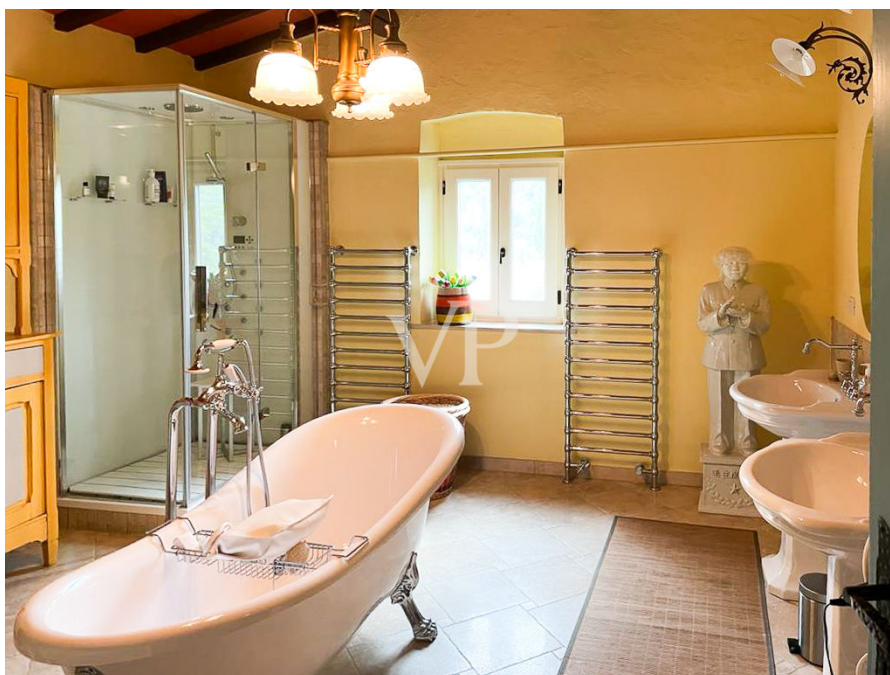
## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

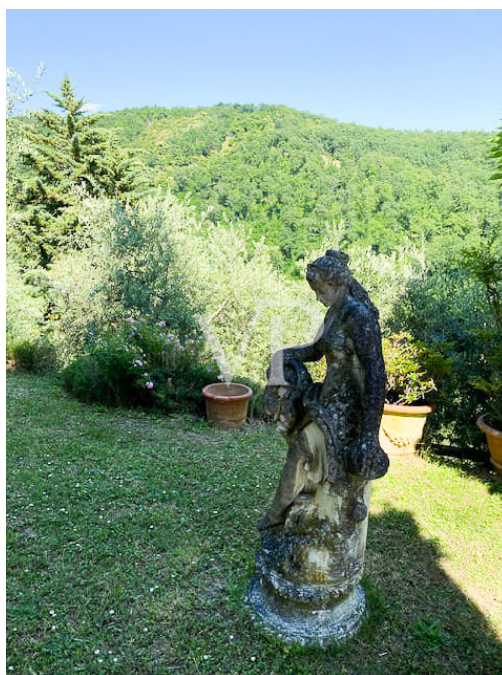
## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété



CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propriété





CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## Une première impression

Découvrez votre oasis de paix à Vicchio ! Cette charmante ferme de 240 m<sup>2</sup> vous accueille avec des espaces lumineux et raffinés : une cuisine spacieuse, une salle de cheminée intime et chaleureuse, un grand salon avec salle à manger et trois chambres doubles, chacune avec sa propre salle de bains. Entourée d'un luxuriant jardin d'un hectare, la ferme dispose d'un petit vignoble et d'une splendide piscine, idéale pour profiter des chaudes journées d'été. Immergée dans le paysage verdoyant du Mugello, cette propriété est une retraite idéale pour ceux qui recherchent la tranquillité et le confort, sans renoncer au charme de la campagne toscane. Une occasion unique de vivre en harmonie avec la nature, à proximité des services et des traditions locales. Votre nouvelle vie commence ici !

CODE DU BIEN: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milan  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)