Alcudia – Nord

SECRET MARKETING. Prächtige Villa am Meer in Alcanada mit fantastischem Blick über die Bucht von Alcudia

CODE DU BIEN: ES224036

PRIX D'ACHAT: 4.300.000 EUR • **SURFACE HABITABLE:** ca. 480 m^2 • **PIÈCES:** 7 • **SUPERFICIE DU TERRAIN:** 780 m^2

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Tout sur l'emplacement
- Contact

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	ES224036
Surface habitable	ca. 480 m²
Pièces	7
Chambres à coucher	6
Salles de bains	3
Place de stationnement	1 x surface libre

Prix d'achat	4.300.000 EUR
Type de bien	Villa
État de la propriété	Bon état

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

La propriété

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

Une première impression

Traumhafte Villa in erster Meereslinie in Alcanada mit traumhaftem Meerblick auf die Bucht von Alcudia Die Villa hervorragende Villa auf einem Grundstück von ca. 780m2 ist nach Süden ausgerichtet und verfügt ausserdem über eine Gästeapartment sowie einen direkten Meerzugang. Alcanada ist eine prestigeträchtige Wohngegend bei Alcudia mit dem berühmten 18-Loch Golfplatz. Die Villa wurde vor wenigen Jahren hochwertig und luxuriös renoviert und verfügt über 4 Schlafzimmer, darunter eine Master-Suite mit Ankleidezimmer, drei Bäder (zwei en suite), einer voll ausgestatteten Küche, einem Essbereich, einem Home Office, einer Bibliothek und einem großen Wohnzimmer, das zu einer traumhaften grosszügigen Terrasse die einen traumhaften Blick auf das Meer bietet. Das große Gästeapartment ist autark und verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Einbauküche sowie einen offenen Wohn- / Essbereich und eine private Terrasse. Darüber hinaus verfügt das Anwesen über einen Garten mit automatischem Bewässerungssystem, einen Wasch- / Hauswirtschaftsraum, eine Klimaanlage (warm / kalt), Doppelverglasung, Porzellanfliesen und LED-Beleuchtung. Unbedingt besichtigen !

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

Tout sur l'emplacement

Alcanada oder, wie es auf mallorquinisch heißt, Aucanada, ist eine angenehme Küstengegend am nördlichen Ende der Bucht von Alcudia im Nordosten Mallorcas. Er ist ein idealer Ort zum Spazierengehen, Baden oder einfach nur zum Sitzen am Meer im Schatten der Bäume. Eine der großen Attraktionen von Alcanada ist seine privilegierte Lage, die es uns ermöglicht, den fabelhaften Blick auf die Bucht von Alcudia auf der einen Seite und die kleine Insel Alcanada und ihren Leuchtturm auf der anderen Seite zu genießen. Die Hauptattraktion ist der Strand von Alcanada, ein schöner Kieselstrand, der von Touristen nicht sehr stark frequentiert wird, da er weit von den großen Hotelanlagen entfernt ist. Es gibt jedoch ein kleines Dorf in der Nähe, wo Sie einen Supermarkt und einige Restaurants finden. Eine der schönsten Ecken der Insel Palma de Mallorca.

CODE DU BIEN: ES224036 - 07400 Alcudia – Nord

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com