

# Ático en venta en Calpe

Número de propiedad: NE1269A



PRECIO DE COMPRA: 504.250 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 82 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 2



- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio



#### De un vistazo

| Número de propiedad  | NE1269A   |
|----------------------|-----------|
| Superficie habitable | ca. 82 m² |
| Habitaciones         | 2         |
| Dormitorios          | 2         |
| Baños                | 2         |

| Precio de compra | 504.250 EUR            |
|------------------|------------------------|
| Piso             | Apartamento            |
| Espacio total    | ca. 168 m <sup>2</sup> |
| Características  | Piscina                |
|                  |                        |



#### Datos energéticos

| Certificado<br>energético | 0.00         |
|---------------------------|--------------|
| Consumo de energía final  | 0.00 kWh/m²a |

























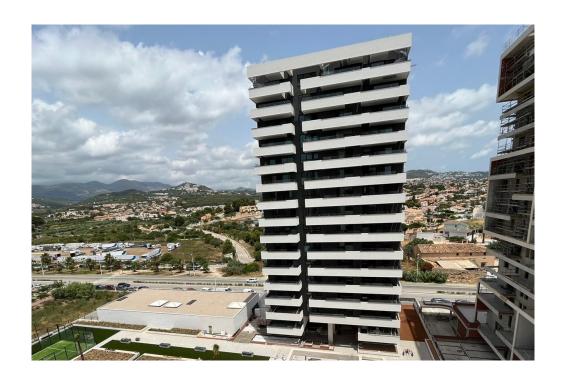




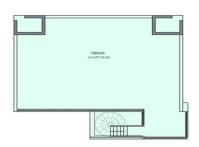


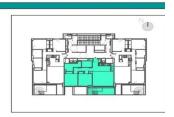


#### La propiedad









EDCALA GRAFICA

OM 1M 2M 3M 4M 5M

| Superficie<br>útil | Superficie<br>construida<br>(Sin Z.Comunes) | Superficie<br>terraza +<br>tendedero | Superficie<br>total<br>(Sin Z.Comunes) |
|--------------------|---|--------------------------------------|--|
| 63,66 m2           | 68,80m2                                     | 89,30m2                              | 168,10m2                               |









#### Una primera impresión

Carácter: Explore este ático con impresionantes vistas al mar en CalpeCaracterísticas:Precioso ático de nueva construcción con un amplio solarium de 75 m², que ofrece increíbles vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la costa de Calpe.La vivienda consta de 2 dormitorios, 2 baños (1 ensuite), y un amplio salóncomedor con acceso directo a la terraza y al amplio solarium. A tan sólo 3 minutos a pie de las impresionantes playas de arena. El complejo cuenta con una amplia zona comunitaria con jardines, piscina, pista de pádel y espacio cubierto de relax.En la 9ª planta le espera una sala común con extraordinarias vistas al mar Mediterráneo, equipada con gimnasio, terraza y zona gourmet. Existe la opción de personalizar la propiedad según sus preferencias seleccionando entre varios materiales. Además, hay otros apartamentos de 2 y 3 dormitorios disponibles en el edificio, con precios que oscilan entre los 278.500 y los 556.500 euros.La posibilidad de plaza de garaje y trastero está disponible por 20.000 euros adicionales.Zona:Situado en una de las zonas más demandadas de Calpe. Excelente lugar para relajarse y realizar actividades al aire libre. Hospital Denia 20 km, Benidorm 20kmA segundos de las playas de arena, lo que le garantiza el mejor estilo de vida junto al mar. A lo largo del paseo de la playa del Arenal encontrará numerosas tiendas y restaurantes. Explore el famoso "Real Club Náutico Calpe", perfecto para los entusiastas de los yates y hogar de un fantástico restaurante club náutico. El aeropuerto de Alicante está a una hora en coche, mientras que las pintorescas ciudades costeras de Altea y Moraira están a sólo 10 minutos.¡Sin comisiones para el comprador!VON POLL COSTA BLANCA



#### Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca E-Mail: calpe@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com