

Alcudia – Nord

# Fantástica finca de lujo con viñedo propio entre Pollensa y Alcudia

Número de propiedad: ES255361



PRECIO DE COMPRA: 4.200.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 500 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.900 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## De un vistazo

|                      |            |
|----------------------|------------|
| Número de propiedad  | ES255361   |
| Superficie habitable | ca. 500 m² |
| Habitaciones         | 5          |
| Dormitorios          | 4          |
| Baños                | 6          |
| Año de construcción  | 2025       |

|                        |                                     |
|------------------------|-------------------------------------|
| Precio de compra       | 4.200.000 EUR                       |
| Casa                   | Finca                               |
| Estado de la propiedad | a estrenar                          |
| Características        | Terraza, WC para invitados, Piscina |

Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## Datos energéticos

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| Tipo de calefacción    | Calefacción por suelo radiante |
| Información energética | En trámite                     |

Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



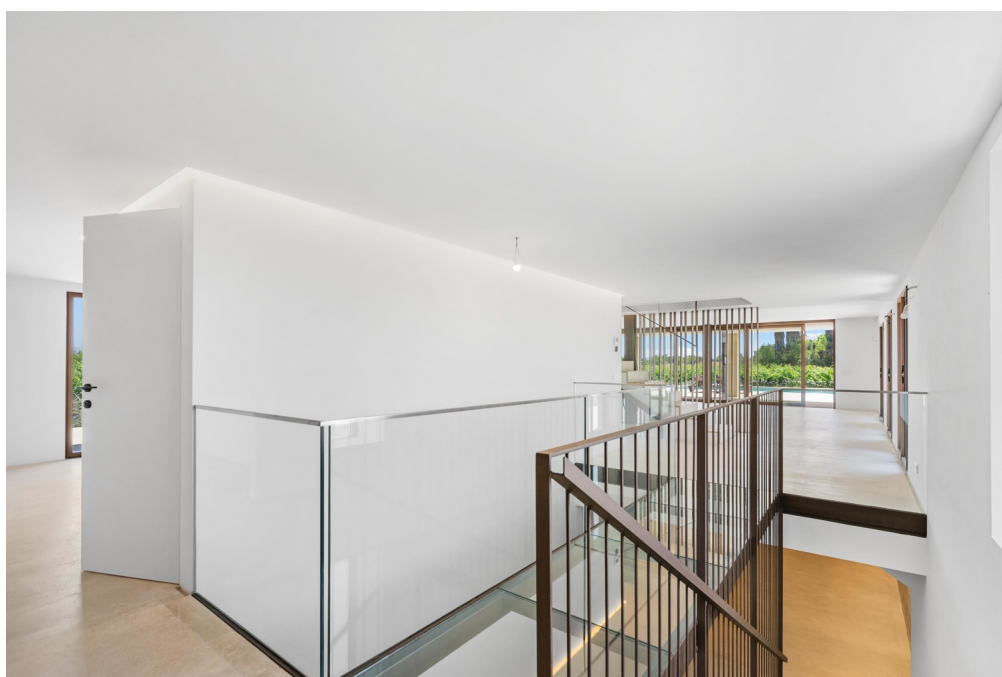
Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



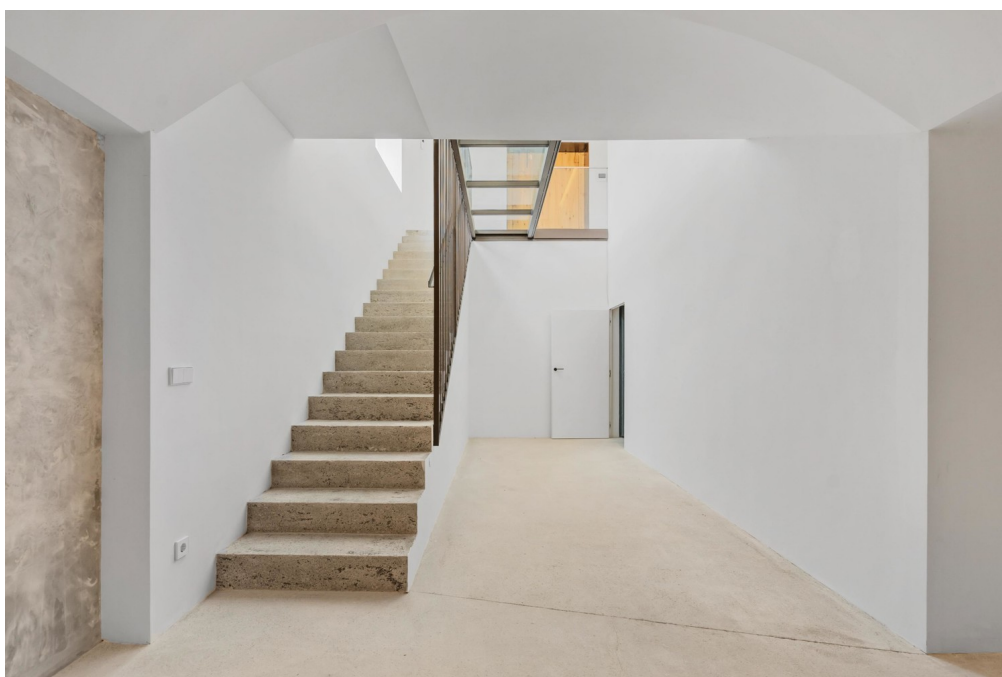
Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## La propiedad



Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## Una primera impresión

Descubre la oportunidad única de adquirir una impresionante finca de lujo en el norte de la isla. Ubicada en una zona privilegiada, entre Pollensa y Alcudia, esta majestuosa casa se extiende sobre una generosa parcela de 14.900 m<sup>2</sup>. Goza de espectaculares vistas despejadas al campo y a las montañas. Su cercanía a los pueblos y las playas es un punto grande a favor. Ofreciendo un espacio habitable de 500 m<sup>2</sup> diseñado meticulosamente para combinar elegancia y comodidad. Cuenta con cuatro amplios dormitorios, cada uno creado para proporcionar un refugio sereno. No faltan los espacios para el confort personal, con seis baños en total, además de un aseo de invitados, garantizando el máximo bienestar para ti y tus visitantes. Gran espacio diáfano alberga un espacioso y soleado salón, cocina y comedor. La climatización avanzada asegura un ambiente siempre ideal, ya sea durante los cálidos veranos o los frescos inviernos mediterráneos. Las áreas exteriores son simplemente excepcionales, incluyendo una terraza y un balcón que ofrecen vistas panorámicas, y una piscina que invita a relajarse y disfrutar del sol mallorquín. Además, cuenta con un viñedo propio con una extensión aproximada de 1 hectárea. Esta finca es la encarnación del estilo de vida lujoso, combinando un diseño moderno con las comodidades esenciales para una vida placentera. Debido al endurecimiento de las restricciones de construcción, no se emitirán nuevas licencias para casas de campo de este tamaño en las Islas Baleares. Por lo tanto, este es uno de los últimos proyectos bajo antiguas regulaciones de construcción y una excelente oportunidad de inversión. No pierdas la oportunidad de convertir esta propiedad en tu hogar soñado en la hermosa Mallorca.

Número de propiedad: ES255361 - 07400 Alcudia – Nord

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)