

Vicenza – Vicenza (VI)

## Casa adosada con gran jardín

Número de propiedad: IT243551502



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRECIO DE COMPRA: 375.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 228 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 12

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## De un vistazo

Número de propiedad	IT243551502
Superficie habitable	ca. 228 m <sup>2</sup>
Habitaciones	12
Dormitorios	3
Baños	3
Año de construcción	1979

Precio de compra	375.000 EUR
Casa	Chalet adosado en estilo angular
Espacio total	ca. 232 m <sup>2</sup>
Método de construcción	Sólido
Características	Chimenea, Jardín / uso compartido

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	Eléctrica
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad





Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## La propiedad



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Una primera impresión

En la zona de Ospedaletto de Vicenza, ofrecemos a la venta una encantadora casa adosada, ideal para familias que buscan comodidad y tranquilidad. La casa se distribuye en tres niveles y cuenta con espacios interiores amplios y bien distribuidos. La planta baja cuenta con una gran taberna, ideal para pasar momentos de convivencia, completamente acabada con una gran chimenea, desde la que se accede a la pompeiana exterior, que puede utilizarse tanto como zona exterior para comer al aire libre como de aparcamiento cubierto. La planta se completa con un gran cuarto de baño con ventana, otra estancia multifuncional, versátil y que puede utilizarse según las necesidades de cada uno, y una bodega subterránea. En la primera planta hay un gran salón con chimenea, una cocina habitable desde la que se accede a una pequeña terraza, una habitación que puede utilizarse como lavadero/trastero y un cuarto de baño con ventana, ducha y espacio para lavadora. La segunda planta alberga tres dormitorios, y una cuarta habitación que puede utilizarse como estudio o vestidor, así como un cuarto de baño completo con ventana. Un hermoso jardín privado, perfecto para relajarse al aire libre, rodea los tres lados libres de la casa.

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Detalles de los servicios

Aire acondicionado en cada planta  
Chimenea térmica para calefacción  
Patio exterior  
Taberna con chimenea de grandes dimensiones



Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Todo sobre la ubicación

Ospedaletto es una zona residencial tranquila y bien comunicada de Vicenza, situada al suroeste del centro de la ciudad. Gracias a su ubicación, ofrece fácil acceso a las principales arterias, como la carretera de circunvalación de Vicenza. La zona está bien comunicada por supermercados, escuelas y parques, y se puede llegar al centro en pocos minutos en coche o en transporte público. Una solución ideal para quienes buscan una vivienda funcional y bien comunicada con la ciudad.

Número de propiedad: IT243551502 - 36100 Vicenza – Vicenza (VI)

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

---

C.trà Porta Padova 132 Vicenza  
E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)