Wien, Landstraße – Wien

Designer Apartment im 11. Stock des Triiiple Towers – Lifestyle mit Aussicht

Número de propiedad: 20253441015



PRECIO DE COMPRA: 880.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 72 m² • **HABITACIONES:** 3

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

De un vistazo

Número de propiedad	20253441015
Superficie habitable	ca. 72 m²
Habitaciones	3
Dormitorios	2
Baños	1
Tipo de aparcamiento	1 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	880.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	3 % Plus UST
Características	WC para invitados, Piscina, Cocina empotrada

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Datos energéticos

Fuente de energía	Bomba de calor aire-agua
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad

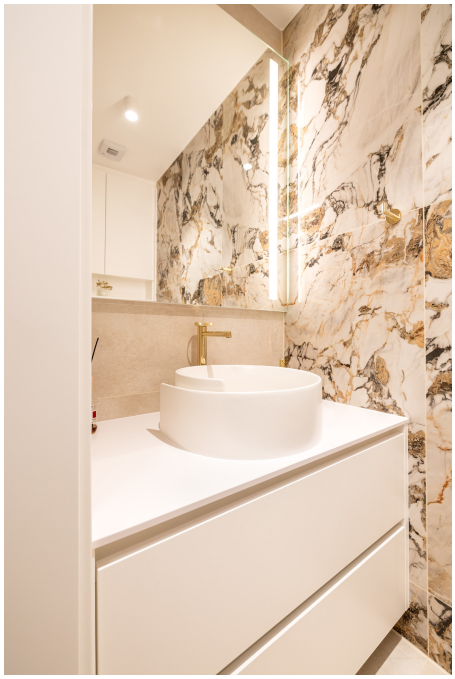




Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

La propiedad





Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Una primera impresión

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer - Wohnbereich mit integrierter Küche - Bad mit Dusche und WC plus WC mit Handwaschbecken - großzügiger Eingangsbereich - Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft - elektrische Aussenjalousien - Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem - 1 Tiefgaragenplatz - Rooftop-Pool mit Skyline-Flair - Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar) - Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style - Fitness-Center im Haus - Tiefgaragenplatz – sicher und bequem - Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien - Concierge-Service – wie im Hotel

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Detalles de los servicios

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer
- Wohnbereich mit integrierter Küche
- Bad / WC getrennt
- großzügiger Eingangsbereich
- Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft
- elektrische Aussenjalousien
- Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem
- 1 Tiefgaragenplatz
- Rooftop-Pool mit Skyline-Flair
- Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar)
- Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style
- Fitness-Center im Haus
- Tiefgaragenplatz – sicher und bequem
- Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien
- Concierge-Service – wie im Hotel

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Todo sobre la ubicación

Das „Convenience“- Angebot in nächster Nähe ist ausgezeichnet. So befinden sich Bäcker, Supermärkte, Apotheken, Fitness-Studios, Cafés, Gasthäuser, Restaurants u.v.m. sowie Schulen, Kindergarten und weitere Bildungseinrichtungen in unmittelbarer Umgebung. Das in unmittelbarer Nachbarschaft gelegene, voll vermietete und an institutionelle Investoren verkaufte Projekt TownTown zeugt zudem von der hohen Qualität dieses Business-Standorts, wo rund 5.000 Menschen täglich ihrer Arbeit nachgehen. Die U3 Station Schlachthausgasse ist in nur 5 Gehminuten erreichbar. Die Wiener Innestadt, der Prater sowie der Flughafen befinden sich in guter Entfernung.

Número de propiedad: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna
Tel.: +43 1 532 25 50
E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com