

Albir

# Geräumiges Penthouse mit Solarium

Objektnummer: NE1300A



KAUFPREIS: 559.000 EUR • ZIMMER: 3

Objektnummer: NE1300A - Albir

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: NE1300A - Albir

## Auf einen Blick

|              |         |              |             |
|--------------|---------|--------------|-------------|
| Objektnummer | NE1300A | Kaufpreis    | 559.000 EUR |
| Zimmer       | 3       | Wohnung      | Apartment   |
| Schlafzimmer | 3       | Gesamtfläche | ca. 87 m²   |
| Badezimmer   | 2       | Ausstattung  | Schwimmbad  |

Objektnummer: NE1300A - Albir

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                          |              |
|--------------------------|--------------|
| Energieausweis           | 0.00         |
| Endenergie-<br>verbrauch | 0.00 kWh/m²a |

Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



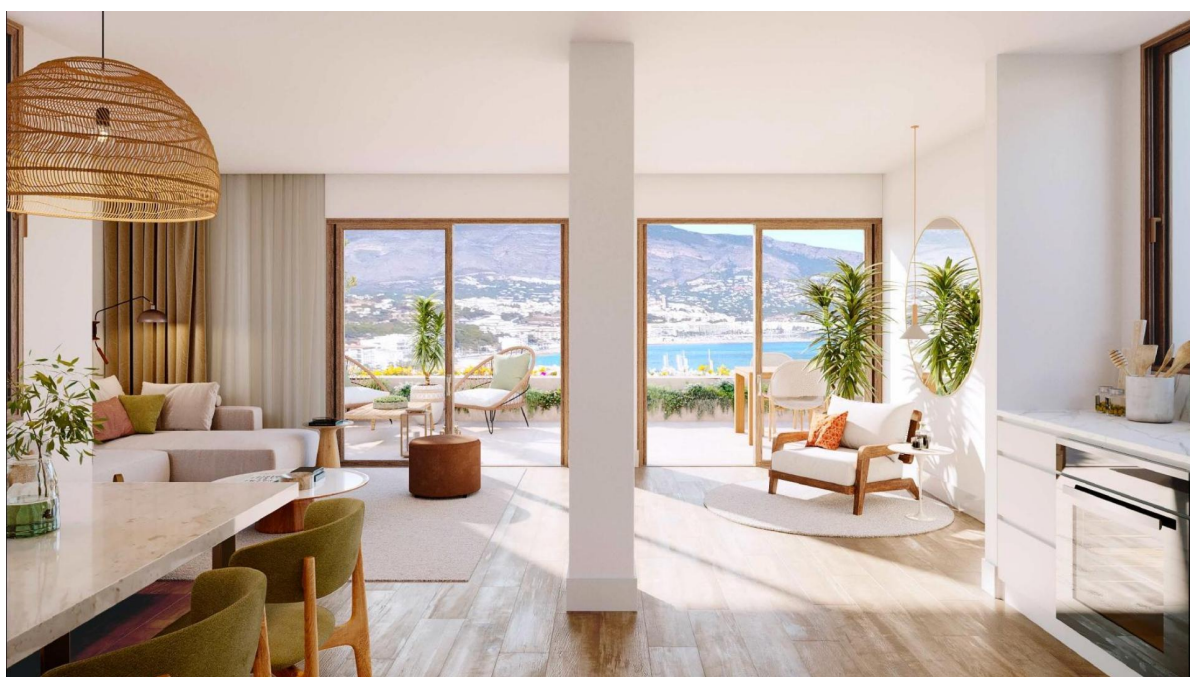
Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



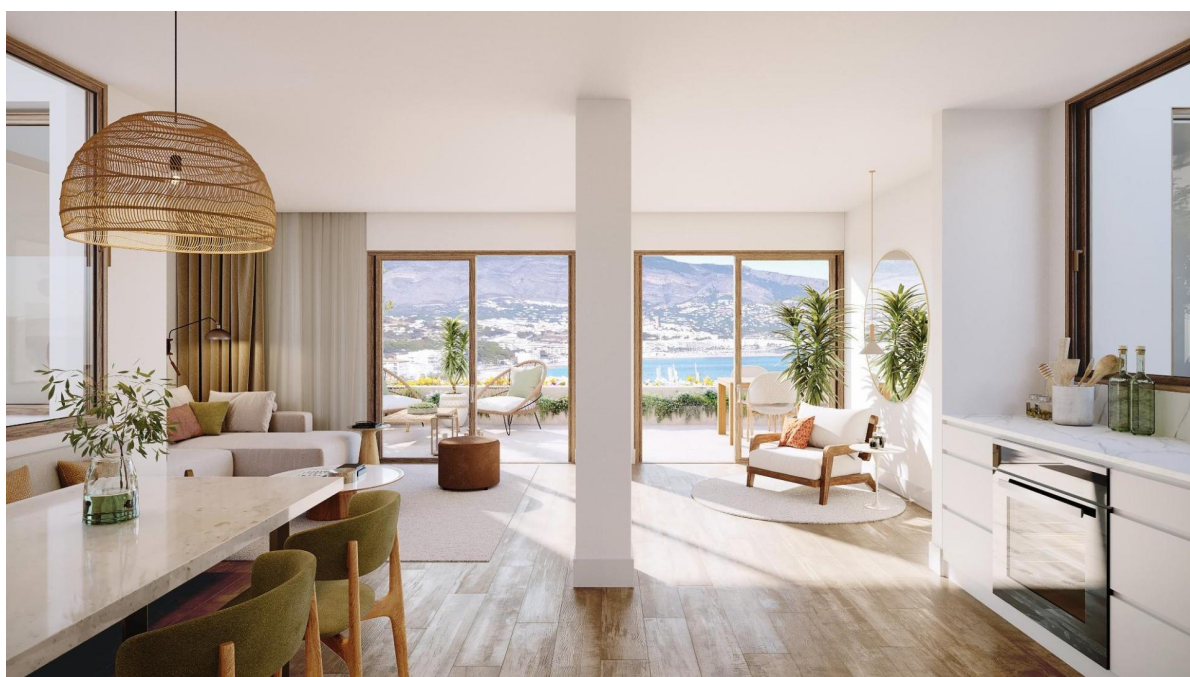
Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Die Immobilie



Objektnummer: NE1300A - Albir

## Ein erster Eindruck

**Charaktereigenschaften**  
**Lage:** Dieses Penthouse liegt nur wenige Minuten vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick.  
**Annehmlichkeiten:** Das Hotel liegt in einer exklusiven Wohngegend mit Gemeinschaftseinrichtungen wie einem Fitnessraum, einem Spa, Gärten und Pools.  
**Innenausstattung:** Es bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (mit Fußbodenheizung), eine amerikanische Küche, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur Hauptterrasse und eine exklusive Terrasse für den Hauptraum.  
**Außenbereich:** Das Penthouse verfügt über ein 85 m<sup>2</sup> großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.  
**Erreichbarkeit:** Gut angebunden an den Flughafen Alicante (45 Minuten mit dem Auto) und bietet eine gute Straßenanbindung entlang der Küste.  
**Strandnähe:** Der Strand ist nur 5 Gehminuten entfernt.

**Funktionen**  
**Luxuriöses Wohnen:** Genießen Sie das Leben mit Meerblick in diesem Penthouse.  
**Exklusive Annehmlichkeiten:** Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohngegend für einen komfortablen Lebensstil.  
**Moderner Komfort:** Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort.  
**Großzügige Terrassen:** Haupt und exklusive Terrassen bieten Außenbereiche.  
**Rückzugsort auf dem Dach:** Ein 85 m<sup>2</sup> großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.  
**Günstige Lage:** In der Nähe des Flughafens Alicante und gut an Dienstleistungen und Straßen angebunden.  
**Strand in der Nähe:** 5 Gehminuten vom Strand entfernt.

**Fläche**  
**Lage:** In einer exklusiven Wohngegend.  
**Zugang zum Flughafen:** 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.  
**Dienstleistungen und Straßen:** Einfacher Zugang zu Dienstleistungen und Küstenstraßen.  
**Strand:** Nur 5 Gehminuten entfernt.  
**Voraussichtlicher Fertigstellungstermin:** Juni 2023  
**Andere Wohnungen in diesem Komplex** kosten zwischen 545.000 € und 585.000 €.  
**Provision für Käufer kostenlos!**  
**Wenden Sie sich an das Team von Poll Costa Blanca, um Ihren Traum Wirklichkeit werden zu lassen.**

Objektnummer: NE1300A - Albir

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)