

Szentbékkála

# Szentbékkála, Pegazus

Objektnummer: HU23439385



KAUFPREIS: 590.000.000 HUF • WOHNFLÄCHE: ca. 1.280 m<sup>2</sup> • GRUNDSTÜCK: 4.928 m<sup>2</sup>

Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Auf einen Blick

|              |                          |           |                 |
|--------------|--------------------------|-----------|-----------------|
| Objektnummer | HU23439385               | Kaufpreis | 590.000.000 HUF |
| Wohnfläche   | ca. 1.280 m <sup>2</sup> | Haus      | Herrenhaus      |

Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



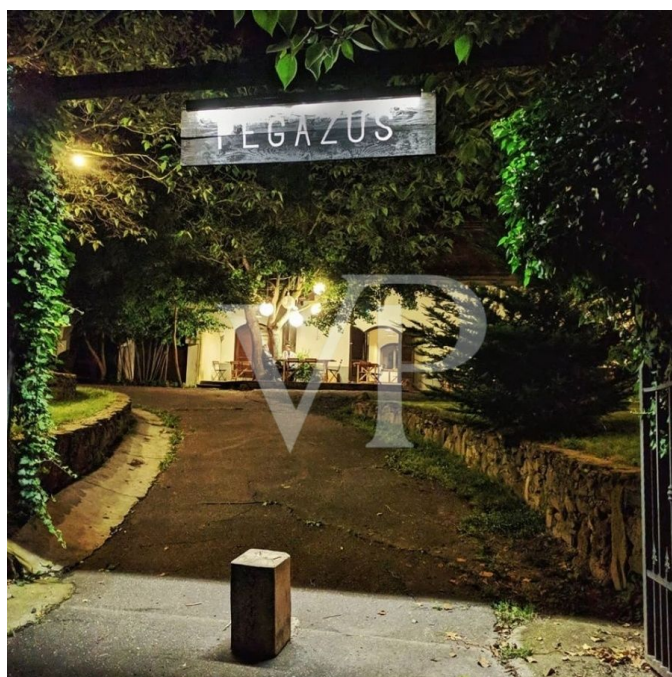
Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékakála

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



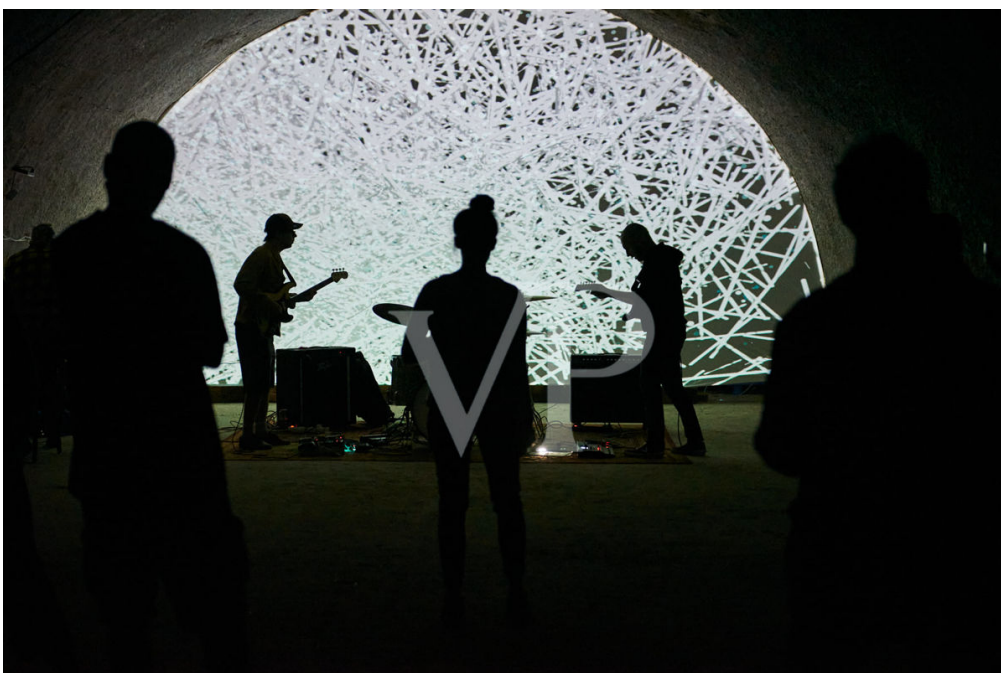
Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Die Immobilie



Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Ein erster Eindruck

Kevés annyira szép, élhető és szerethető tájegysége van hazánkban, mint a Balaton-felvidékhez tartozó, tájvédelmi körzettel nyilvánított Káli-medence. Ez a csodálatos, szigorúan védett tájegység a különleges geológiai látványosságaival és a megmaradt régi építészeti örökségeivel megőrizte eredeti báját és szépségét. Ebben a nagyon izgalmas közegben kínáljuk eladásra Szentbékállá legmagasabb pontján, a templom mellett található Pegazus -t. Ez a Káli-medence legnagyobb épülete, amely a XVIII. században az Esterházy család dézsma és borospincéjének adott otthont. Ilyen meghatározó, ikonikus épület csak egy van a Káli-medencében és nem csak a lenyugó méretei miatt! A Káli-medence mediterrán tündérvilága az utóbbi években jócskán felértékelődött, a lakosság összetétele megváltozott. Mindenki itt akar házat venni. Egyedi, minőségi pékségek, éttermek, borászatok, fagyaltozók, klubok nyíltak, az új közönség kiszolgálására. Valós és növekvő igény van a minőségi vendéglátásra és gasztronómiára. A Pegazus a szó legjobb értelmében vett kultúr hely. Egy élő tér, a Káli-medence romkocsmája, amely rendkívül kedvelt esküvo és rendezvény helyszín. Valamint koncertek, kiállítások, minifesztiválok, zenés és filmes rendezvények, alternatív programok, gyermek foglalkozások, jóga kurzusok befogadó helye. Most jött el az idő, hogy az épület a tetőtől a pincéig megújuljon: a gasztronómia, vendéglátás, borkultúra jegyében. Ehhez keressük azt a beruházót, aki a természeti és épített örökség ezen egyedi, nagy hagyományokkal rendelkező helyszínét a mai kor szellemében újra álmódja és megújítja.

Objektnummer: HU23439385 - 8281 Szentbékállá

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)